

آموزه‌های بازآفرینی شهری پایدار (مفاهیم)؛
پروژه بازآفرینی محله یاری ایران (میا): ۴

معرفی مفاهیم پیشاهنگ؛
کتاب چهارم: مشارکت
مسئله‌ت‌بنایی و مشارکت محوری

شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران

بهار ۱۳۹۶

سرشناسه: پیران، پرویز، ۱۳۳۹-

عنوان و نام پدیدآور: معرفی مفاهیم پیشاهنگ: کتاب چهارم: مشارکت: مشارکت‌مبنایی و مشارکت‌محوری / نویسنده پرویز پیران؛ به کوشش مهسا سحرخیز؛ زیر نظر دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی؛ [برای] وزارت راه و شهرسازی شرکت عمران و بهسازی شهری ایران (مادر تخصصی). مشخصات نشر: تهران: سازمان عمران و بهسازی شهری، ۱۳۹۶.

مشخصات ظاهری: ۷۳ ص.: جدول، نمودار.

فروست آوزدهای بازآفرینی شهری پایدار (مفاهیم): پروژه بازآفرینی محله‌یاری ایران (میا): ۴.

شابک: ۵-۳-۸۹۲۱-۹۶۴-۹۷۸

وضعیت فهرست نویسی: فیفا.

موضوع: محله‌ها — مشارکت شهروندان

موضوع: Neighborhoods—Citizen participation

موضوع: محله‌ها — ایران — مشارکت شهروندان

موضوع: Neighborhoods -- Iran -- Citizen participation

موضوع: نوسازی شهری — مشارکت شهروندان

موضوع: Urban renewal - Citizen participation

شناسه افزوده: سحرخیز، مهسا، ۱۳۷۰-

شناسه افزوده: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران

شناسه افزوده: شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران. دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی

شناسه افزوده: سازمان عمران و بهسازی شهری

شناسه افزوده: آموزه‌های بازآفرینی شهری پایدار (مفاهیم): پروژه بازآفرینی محله‌یاری ایران (میا): [ج. ۴].

رده بندی کنگره: ۱۳۹۶ ج. ۴۹۹پ/ ۱۵۱ HT

رده‌بندی دیویی: ۳۰۷/۷۶

شماره کتابشناسی ملی: ۴۷۰۴۲۱۲



وزارت راه و شهرسازی
گروه مهندسی و معماری
دفتر



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

آموزه‌های بازآفرینی شهری پایدار (مفاهیم) : روزه بازآفرینی محله‌یاری ایران (میا): ۴
عنوان کتاب : معرفی مفاهیم پیشاهنگ : کتاب : هارم : مشارکت (مشارکت‌مبنایی و مشارکت‌محوری)
نویسنده : پرویز پیران

به کوشش : مهسا سحرخیز

زیر نظر: دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی

صفحه‌آرایی : مهسا سحرخیز

چاپ نخست : بهار ۱۳۹۶ شمارگان: ۱۰۰۰

قیمت : ۱۰۰۰۰۰ ریال

دفتر مرکزی : تهران - میدان ونک - خ شهید خدای - پ ۵۱

تلفن : ۰۲۱-۸۸۷۸۸۸۶۰-۱ نمابر : ۰۲۱-۸۸۷۹۸۹۲

پست الکترونیکی : motaleatekarbordi@gmail.com

وبسایت : www.udrc.ir

استفاده از اطلاعات این کتاب با ذکر منبع بلامانع است.

تمامی حقوق برای ناشر محفوظ است.

پیشگفتار

بر مبنای فرهنگ معماران شهر، امروز، با درس گرفتن از تجربه‌های بهسازی و نوسازی پشت سر گذارده شده، بازآفرینی شهری و ارتقاء کیفیت زندگی در شهر تحقق نخواهد یافت جز از طریق هم‌افزایی و همسویی تمام کنشگران این عرصه که به طور قطع می‌بایست در چارچوب راهبری فراگیر و مدیریتی یکپارچه انجام شود. مفهوم بازآفرینی شهری به سبب در بر داشتن توانان ابعاد متنوع محیطی، اجتماعی و اقتصادی، با مفهوم توسعه پایدار، پیوندی استوار دارد. اگرچه یکسان نبودن چگونگی و نوع هم‌افزایی و تعامل کنشگران عرصه‌های کالبدی، اجتماعی و اقتصادی امری بدیهی است و از این رو هر سه زمینه و محیطی ساختار ویژه خود را می‌طلبد.

مردم، بر کنار از تمامی مسائل پیش‌گفته، باید به عنوان محور اصلی و اساسی برای رکن تمامی برنامه‌ها و پروژه‌ها به شمار آیند و مورد توجه قرار گیرند. از این روی هر سه بخش یا نیروهای پیش‌برنده‌ی فرایندهای یاد شده، یعنی دولت، بخش عمومی (بویژه شوراهای و شهرداری‌ها) و بخش خصوصی، باید در کنار مردم با هماهنگی کامل و همراهی یکپارچه، بویژه در زمینه‌ی رویکردها و سیاست‌ها به کنش پردازند و در عین حال نقش‌های ویژه خود را نیز فراموش نکرده و به بهترین شکل آن را ایفا کنند.

حیاتی شدن جستجوی راهکارهای خلاق، نوآورانه، کارآمد، عملیاتی و تحقق‌پذیر برای تقویت و نهادینه کردن مفاهیم کلیدی از جمله کیفیت، مشارکت پویا و واقعی، آن هم در عرصه‌های تخصصی و مدیریتی، به همراه تأکید بر نقش بی‌بدیل دولت در تمامی حیطه‌ها و از جمله در فراهم آوردن زمینه‌ها و ابزار لازم، اموری غیر قابل انکارند.

شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران با درک شرایط حاضر و در جایگاه نهادی متولی ارتقاء کیفیت حیات شهری در دولت و به عنوان محوری‌ترین تسهیلگر، بر آن است تا به ساده‌ترین شیوه ممکن، مفاهیم، تجارب و دستورالعمل‌های حوزه تخصصی بازآفرینش شهری را در دسترس تمامی کنشگران این حوزه قرار دهد. مجموعه در پیش روی یکی از کار مطالعاتی ارزشمندی است که توسط استاد ارجمند جناب آقای دکتر پرویز پیران تحت عنوان «بررسی جامع آموزش چند روشی و چند منظوره» به درخواست این شرکت به فرجام رسیده است. بر پنج اصل به چاپ رسیده است. ضمن سپاس فراوان از استاد محترم که با دقت نظر و توجه ویژه حاصل تجربه و دانش سالیان خود را در اختیار ما و همه علاقمندان و تلاشگران این راه قرار داده‌اند، زوومند آگاهی از دیدگاه‌های تمامی خوانندگان و متخصصان گرانقدر هستیم.

شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران

فهرست

پیش‌تلف

برای تبرک

الف	سر سخن
۱	مشارکت، مشارکت‌مندی، مشارکت‌محوری
۱۵	• ویژگی‌های مشارکت
۱۶	• اصول مشارکت
۳۰	برنامه‌ریزی مشارکت‌مبنا و مشارکت‌محور
۴۲	برنامه‌ریزی مشارکتی راهبردی
۴۳	برنامه‌ریزی مشارکت‌مبنا و مشارکت‌محور در برنامه‌ریزی شهری
۴۵	دگرگونی‌های شهری و بازآفرینی