

۱۵۰۳۴۸.

## مجموعه قوانین دست‌نویس

قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۵۶، ۶۲ و ۷۶

به همراه:

قانون و آیین نامه ملحق آپارتمان‌ها با اصلاحات ۷۶، قانون و آیین

نامه زمین شهری و ...

مؤلف: محدثه محدثی گیلوایی

سرشناسه : محدثی گیلوایی، محدثه، ۱۳۶۲ -

عنوان قراردادی : ایران. قوانین و احکام

Iran. Laws, etc

عنوان و نام پدیدآور : مجموعه قوانین دستنویس (قانون روابط موجر و مستاجر) / محدثه محدثی گیلوایی.

مشخصات نشر : تهران : کمک آزمون، ۱۳۹۶.

مشخصات ظاهری : ۱۹۲ ص: ۱۷×۱۱ س.م.

شابک : ۹۷۸-۶۰۰-۸۷۱۹-۲۶-۷

وضعیت فهرست نویسی : فیا

موضوع : مالک و مستاجر -- ایران

Landlord and tenant -- Iran : موضوع

موضوع : قانون مدنی -- ایران

Civil law -- Iran : موضوع

رده بندی کنگره : ۸۸۰-۱۳۹۶/۳۳۳/م۳

رده بندی دیویی : ۳۴۰-۵۵۰

شماره کتابشناسی ملی : ۴۶۳۸۲۹۴

نام کتاب : مجموعه قوانین دستنویس (قانون روابط موجر و مستاجر)

مؤلف : محدثه محدثی گیلوایی

انتشارات : کمک آزمون

صفحه آرایشی : صفری

چاپخانه و صحافی : شریف

نوبت و سال چاپ : اول ۱۳۹۶

شمارگان : ۱۰۰۰

شابک : ۹۷۸-۶۰۰-۸۷۱۹-۲۶-۷

قیمت : ۱۰۰۰۰ تومان

مرکز پخش : تهران میدان انقلاب، خیابان آزادی، بعد از جمالزاده شمالی، ساختمان ۱۱، پلاک ۶۱

طبقه اول واحد ۱. تلفن مرکز پخش ۰۲۱۶۶۱۲۴۵۳۱-۰۲۱۶۶۱۲۴۵۱۸

کلیه حقوق مادی و معنوی اعم از طرح، سبک و نام کتاب و ... متعلق به  
 موسسه کمک آزمون بوده و هرگونه کپی، تکثیر و انتشار کتب مشابه و تقلید  
 از سبک و شکل و نحوه ارائه مطالب کتاب در کتب، جزوات و نرم افزارها  
 غیرمجاز بوده و با متخلفین برخورد قانونی خواهد شد.

## فهرست

|                                                                                                    |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۷۶ .....                                                            | ۶   |
| قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۶۲/۱۲/۱۳ .....                                                      | ۲۲  |
| قانون الحاق یک ماده به قانون روابط موجر و مستأجر .....                                             | ۳۸  |
| قانون الحاق یک بند به عنوان بند ج و د و تبصره به ماده ۲ قانون روابط موجر و مستأجر (سال ۱۳۶۲) ..... | ۴۰  |
| قانون روابط موجر و مستأجر .....                                                                    | ۴۲  |
| قانون تملک آپارتمان‌ها با اصلاحات ۷۶ .....                                                         | ۱۲۰ |
| آیین‌نامه اجرایی قسری تملک آپارتمان‌ها .....                                                       | ۱۴۲ |
| قانون زمین شهری .....                                                                              | ۱۵۰ |
| آیین‌نامه اجرایی قانون زمین شهری .....                                                             | ۱۶۱ |
| کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری .....                                                              | ۱۸۶ |
| تعیین مهلت اعتراض به نظریه وزارت مسکن و شهرسازی موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری .....                | ۱۹۰ |

بعد از مدتی ملک را با یکدیگر سرشته

که گفته دیگران بر تو نخواهند نوشت

من اگر نیلیم اگر بد، تو بد، خود را باش

هر کس کل بدود عاقبت کمر که کشد

### سخن آژن

اهمیت و کاربرد رشته حقوق در سبب زیاد سال های اخیر اکثر دانشگاه ها و مراکز آموزشی به جذب دانشجو در این رشته بیش از پیش رفته  
تشنه هستند اما توجه به محدودیت های مراکز علمی و شدت های زیاد طالب این رشته موجب شده تا آموزش و فراگیری ما به حقوق به طور جامع و کامل  
میسر نکند. از این رو، بسیاری از مؤسسات آموزشی در کشور با در نظر گرفتن این مطلب سعی در برطرف نمودن این نقیصه نموده اند. اما از آنجایی  
که این مراکز نیز به محدودیت های روبرو هستند لذا اکنون به تفصیل ملاحظه می شود.

با توجه به این مسائل، مؤسسه کلیک آزمون عدالت کهستر جم که با هدف ترویج و گسترش عدالت آموزشی در سراسر کشور در سال ۱۳۹۱ ایجاد شده با  
طرح با و امکانات منحصر به فرد خود از جمله سبدهای برنامه ریزی روزانه، کارگاه های قانون خوانی، آزمون های تخصصی، و پشتیبانی فرد به فرد و ...  
توانست قدم شگرفی در جهت رفع این موانع آن هم به طور گسترده بردارد.

مجموعه حاضر نیز که با هدف ساده سازی ما به حقوق و اطلاعات حقوقی جهت درک و فهم بهتر و سیر متمرکز متون قانونی به رشته تحریر درآمده و حاصل اهداف عالی  
این مؤسسه می باشد.

مجموعه قوانین دست‌نویس، بهترین منبع در دستاورد برای دانشجویان کارشناسی از بهمن ترم اول جهت انتخاب رشته کارشناسی ارشد به حساب می‌آید. چون با قانون و مفهوم آن آشنا شده و مطابق علایق خویش تقسیم می‌کنند، علاوه بر آن، این منبع به عنوان یکی از کاربردی‌ترین منابع جهت تسهیل امور کلاس‌هاست و دوران حقوقی نیز می‌تواند مورد استاده قرار بگیرد.

این مجموعه که طرح کتابخانه‌ای و انباری می‌باشد به هر دانشجویان و دانش‌پژوهان حقوقی در هر سطحی توصیه می‌شود. بخصوص داوطلبان آزمون‌های حقوقی. چرا که قوانین دست‌نویس که جرات می‌توان از آن به عنوان شاخص منابع آموزشی حقوقی نام برد، بهترین منبع آزمونی جهت ورود به جمع بندی و ثبت مطالب محسوب می‌شود.

ایمان از قاضی صاحب‌ظن، و نکته‌سنان و طریقت‌یان حوزه همین قانون نامی شود که با زا از نظرات، تشابهات و اشتادات سازنده و نشان‌گر موجب تقویت این بنیاد علمی خواهد شد محروم نفریاند.

مدی میدی

مدیریت موسسه کمک‌آزمون