



درسنامه حقوق مدنی ۳ قواعد عمومی قراردادها

مشمول بر مواد قانونی، نکات مرتبط و شبهات چارگزینه‌ای تشریحی

تالیف:

یاسر ملکی

انتشارات اندیشه فاضل

سرشناسه	ملکی، پاسو، ۱۳۶۴ -
عنوان قراردادی	ایران، قوانین و احکام Iran, Laws, etc
عنوان و نام پدیدآور	درس نامی حقوق مدنی (۳)، قواعد عمومی قراردادها: مشتمل بر مواد قانونی، نکات مرتبط و سئوالات چهارگزینه‌ای تشریحی / نویسنده: پسر ملکی
مشخصات نشر	تهران: اندیشه فاضل، ۱۳۹۵
مشخصات ظاهری	۱۷۸ ص.
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۸۰۵۲-۵۳-۱
وضعیت فهرست نویسی	آری
موضوع	حقوق مدنی - ایران - راهنمای آموزشی (عالی)
موضوع	Civil rights -- Iran -- Study and teaching (Higher)
موضوع	حقوق مدنی - ایران - آزمون‌ها و تمرین‌ها (عالی)
موضوع	(Civil rights -- Iran -- Examinations, questions, etc. (Higher
موضوع	Property -- Iran -- Study and teaching (Higher)
موضوع	KMH۵۰۰/۷۵۵۴۳ ۱۳۹۵
رده بندر ملگرو	۳۴۶/۵۵
رده بندی دی‌یو	
شماره کتابشناسی ملی	۴۴۲۰۷۱



ریختن: انتشارات اندیشه فاضل

www.bishel-fazel.ir

تهران، میدان انقلاب، خیابان کریم یوبی، تعداد: سیابان روانمهر، کوچه دولتشاهی
پلاک ۱ واحد ۴ تلفن: ۶۹۶۳۷۹۵ - ۶۶۹۵۱۰۸ - همراه: ۰۹۱۲۱۹۷۹۹۷۰

درس نامی حقوق مدنی ۳

قواعد عمومی قراردادها

ناشر:	اندیشه فاضل
ناشر همکار	بیشه
مؤلف	یادگار ملکی
نوبت چاپ:	اول - ۱۳۹۵
شمارگان:	۱۰۰۰ نسخه
قیمت:	۱۲/۰۰۰ تومان
شابک:	۹۷۸-۶۰۰-۸۰۵۲-۵۳-۱

کلیه حقوق این اثر برای ناشر محفوظ است.

هرگونه کپی برداری و تهیه جزوه از متن کتاب، استفاده از طرح روی جلد و عنوان کتاب جرم است و متخلفان طبق قانون حمایت از حقوق مؤلفان، مصنفان و هنرمندان تحت پیگرد قانونی قرار می‌گیرند.

فهرست مطالب

۹.....	بخش اول: مواد قانونی
۱۰.....	فصل اول - در اقسام عقود و معاملات
۱۱.....	فصل دوم - در شرایط اساسی برابری صحت معامله
۱۱.....	مبحث اول - در قصد طرفین و رضای آن ها
۱۴.....	مبحث دوم - در اعلای طرفین
۱۴.....	مبحث سوم - در رد معامله
۱۵.....	مبحث چهارم - در جهت معامله
۱۶.....	فصل سوم - در اثر معاملات
۱۶.....	مبحث اول - در قواعد عمومی
۱۷.....	مبحث دوم - در خسارات حاصله از عدم اجرای تعهدات
۱۸.....	مبحث سوم - در اثر عقود نسبت به اشخاص ثالث
۱۹.....	فصل چهارم - در بیان شرایطی که در ضمن عقد می شود
۱۹.....	مبحث اول - در اقسام شرط
۱۹.....	مبحث دوم - در احکام شرط
۲۲.....	فصل پنجم - در معاملاتی که موضوع آن مال غیر است یا معاملات فضولی
۲۵.....	فصل ششم - در سقوط تعهدات
۲۸.....	مبحث سوم - در ابراء
۲۹.....	مبحث چهارم - در تبدیل تعهد
۲۹.....	مبحث پنجم - در نهایت
۳۰.....	مبحث ششم - مالکیت ما فی الذمه

۳۱ بخش دوم: متن درس

۳۲ قواعد عمومی معاملات

۳۳ ایقاع

۳۴ ایقاعات یک طرفه؟

۳۴ ب-ایقاع دو طرفه؟

۴۳ فصل اول: شرایط اساسی معاملات

۵۰ فصل دوم: اهلیت

۵۱ فصل سوم: مورد معامله

۵۳ ۱۴-فصل چهارم: جهت معامله

۵۵ تعهد به وسیله و تعهد به نتیجه؟

۵۶ تفاوت تعهد به وسیله با تعهد به نتیجه

۵۷ فصل پنجم: شروط ضمن عقد

۶۰ هر شرطی دارای سه رکن است:

۶۳ فصل ششم: معاملات قضولی

۶۷ نکات پایانی مبحث معاملات قضولی؟

۶۸ فصل هفتم: در سقوط تعهد است:

۷۲ تهاثر قراردادی، تهاثر قضایی و تهاثر ایقاعی

۷۵ بخش سوم:

۷۵ قواعد عمومی اعمال حقوقی

۷۶ فصل یکم: کلیات اعمال حقوقی

۷۶ مبحث یکم: تعریف مفاهیم اصلی

- ۸۰ مبحث دوم: تقسیم بندی عقود.
- ۸۰ گفتار دوم: عقد منجز و معلق.
- ۸۳ گفتار سوم: عقد معروض و مجانی.
- ۸۴ گفتار چهارم: عقد رضایی، تشریفاتی و عینی.
- ۸۴ گفتار پنجم: عهدي و تعليمی.
- ۸۶ گفتار هفتم: عقد «ین با ین» و نامعین بی نام.
- ۸۶ فصل دوم: شرایط صحیح اعمال عموم.
- ۸۶ مبحث یکم: قصد و رضا.
- ۸۸ گفتار دوم: اعلام اراده.
- ۹۴ گفتار سوم: توافق اراده ها.
- ۹۵ گفتار چهارم: سلامت اراده.
- ۱۰۳ «مبحث سوم: مورد معامله».
- ۱۰۵ «مبحث چهارم: مشروعیت جهت».
- ۱۰۷ فصل سوم: آثار اعمال حقوقی.
- ۱۰۷ مبحث یکم: تعهدات التزامات (قراردادی).
- ۱۰۷ گفتار یکم: اصل نسبی بودن آثار قرارداد.
- ۱۰۷ گفتار دوم: استثنای اصل نسبی بودن آثار قرارداد.
- ۱۱۱ «ب: معامله فضولی».
- ۱۲۱ «گفتار سوم: بقاعده ی صحت اعمال حقوقی».
- ۱۲۲ «گفتار چهارم: لزوم اجرای تعهدات قراردادی».

۱۲۵	« گفتار پنجم: قانون حاکم بر تمهیدات قراردادی »
۱۲۶	« مبحث دوم: مسئولیت های قراردادی »
۱۳۱	فصل چهارم: شروط ضمن عقد
۱۳۱	« مبحث: ماهیت و شرایط صحت شروط ضمن عقد »
۱۳۴	« مبحث دوم: اقسام شرط ضمن عقد »
۱۳۴	گفتار یکم: شرط صفت
۱۳۵	« گفتار دوم: شرط نتیجه »
۱۳۸	گفتار سوم: شرط فعل
۱۳۹	« مبحث سوم: روابط متقابل شرط و عقد »
۱۴۶	فصل پنجم: سقوط تمهیدات
۱۴۶	مبحث یکم: وفای به عهد
۱۴۶	گفتار یکم: ماهیت و شرایط وفای به عهد
۱۴۶	الف) ماهیت حقوقی وفای به عهد
۱۴۸	ب- شرایط درستی وفای به عهد
۱۴۸	۱- شرایط مربوط به ایفاء کننده
۱۴۹	۲- « شرایط مربوط به گیرنده »
۱۵۰	۳- « شرایط مربوط به موضوع تعهد »
۱۵۶	۴- مکان و هزینه اجرای تعهد
۱۵۷	« گفتار دوم: آثار وفای به عهد »
۱۶۰	« مبحث دوم: اقاله: اقاله »
۱۶۰	گفتار یکم: ماهیت و شرایط صحت اقاله

- ۱۶۲..... گفتار دوم: آثار اقاله
- ۱۶۳..... مبحث سوم: ابراء
- ۱۶۳..... گفتار یکم: ماهیت و شرایط صحت ابراء
- ۱۶۴..... مبحث چهارم: تبدیل تعهد
- ۱۶۴..... گفتار یکم: ماهیت، اقسام و شرایط صحت تبدیل تعهد
- ۱۶۷..... گفتار دوم: آثار تبدیل تعهد
- ۱۶۷..... مبحث پنجم: ر
- ۱۶۷..... گفتار یکم: ماهیت و شرایط هاتر
- ۱۷۰..... گفتار دوم: آثار و اقسام نهاتر
- ۱۷۸..... منابع کتاب