

بزرگى امکان تحقق جرائم عليه اموال مشاع

مؤلف:

ساهره محمودى

سرشناسه	: محمودی، ساهره، ۱۳۶۹ -
عنوان قراردادی	: ایران. قوانین و احکام Iran. Laws, etc
عنوان و نام پدیدآور	: بررسی امکان تحقق جرائم علیه اموال مشاع / مولف ساهره محمودی.
مشخصات نشر	: تهران: راز نهان، ۱۳۹۶.
مشخصات ظاهری	: ۹۵ ص.
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۴۴۸-۱۳۷-۳
وضعیت فهرست نویسی	: فیا.
وضعیت کتابخانه	: کتابخانه: ص. ۹۳-۹۵.
موضوع	: جرائم علیه اموال -- ایران
موضوع	: Offenses against property -- Iran
موضوع	: جرائم علیه اموال -- قوانین و مقررات -- ایران
موضوع	: Offenses against property -- Law and legislation -- Iran
موضوع	: جرائم علیه اموال -- قوانین و مقررات -- ایران
موضوع	: Larceny -- Law and legislation -- Iran
رده بندی کنگره	: ۱۳۹۶ ب ۲ / م ۴۳۰ KMH۶۳۰
رده بندی دیویی	: ۳۶/۵۵
شماره کتابشناسی ملی	: ۴۶۴۱۲

آدرس: میدان انقلاب، رده جنوبی، کوچه دانشور، پلاک ۱۲، واحد ۲ شماره تماس: ۰۲۱۶۶۹۰۱۸۴۱ - ۰۹۱۲۲۲۳۰۲۶۹ آدرس الکترونیک: raznahanbook@gmail.com آدرس سایت: www.raznahanbook.com	
--	--

که عنوان کتاب.....	بررسی امکان تحقق جرائم علیه اموال مشاع
که مولف.....	ساهره محمودی
که صفحه آرا.....	ساهره محمودی
که طراح جلد.....	راز نهان
که ناشر.....	راز نهان
که شمارگان.....	۱۰۰۰ نسخه
که نوبت چاپ.....	اول ۱۳۹۶
که قیمت.....	۸۷۰۰ تومان
ISBN: 978-600-448-137-3	

پیشگفتار

جرایم امروزه روز به روز به فزونی است و تنوع بیشتری به خود دیده و حتی حرمت‌های خانوادگی و دوستی و شراکتی را نیز در هم شکست و جرایمی را علیه یکدیگر مرتکب می‌شوند. اما با وجود این‌ها قانون مجازات اسلامی سعی در پیش‌بینی همگی جرائم و تعیین مجازات برای آنهاست اما باز هم همیشه جنبه‌هایی از جرایم را زمان نمایان می‌کند و قانونگذار از ذکر آنها قافل می‌ماند، آنند: جرایم علیه اموال مشاع که در قوانین موضوعه کیفری نامی از آنها به میان نیامده است. و در مورد آنها بهاماتی هست زیرا هدف از پیش‌بینی جرایم علیه اموال، حمایت از اموال غیر است در حالی که در جرایم علیه اموال مشاع، هم مالکیت خود و هم مالکیت غیر مطرح است. لذا در امکان تحقق چنین جرایم تردید وجود دارد و نیازمند تحقیق و بررسی موضوع است که نویسنده در پی انجام چنین کاری است و آن را از زوایای مختلف بررسی خواهد کرد.

در کتاب حاضر سعی در رد بهامات موجود است و این عمل را با بهره‌گیری از نظریات سایر حقوقدان‌های برجسته حقوق کیفری از سایر نظام‌ها حقوق دنیا انجام خواهیم داد.

مهمترین ویژگی‌های کتاب بدین شرح است:

۱- کتاب به زبان حقوقی ساده و بدون تعابیر زنجسته شده است، تا درک مطالب آن برای

دانشجویان و خوانندگان آن آسان و خوش آیند باشد.

۲- کتاب در عین سادگی مستدل و مستند است. در مطالب مهم و قابل بحث، ضمن شرح مواد

قانون جزا و قوانین دیگر، به کتاب‌ها و مقاله‌های حقوقی و فتاوی فقها استناد و

مبانی و قوانین موضوعه و تحولات آنها روشن شده است؛ در بیان اخلاقی، به نظرهای

مختلف اشاره و نظر برگزیده مولفان نیز با استدلال بیان گردیده است. در ضمن، آراء مهم

و راه‌گشای دادگاه‌ها، بویژه آراء وحدت رویه دیوان عالی کشور، مورد استناد و تحلیل و

بررسی انتقادی قرار گرفته است.

۳- برخی از مطالب استدلالی و دشوار که برای خواننده ضرورت نداشته در پاورقی آمده است

تا حجم مطالب اصلی برای خواننده سنگین نباشد.

چکیده

سرقت از جرائم علیه اموال و موضوع آن مال منقول متعلق به غیر است. از جمله مباحثی که در رکن مادی این جرم بررسی می‌شود، این است که آیا وصف اشاعه، در مال ربوده شده، خللی در احراز عناصر تشکیل‌دهنده رکن مادی این جرم ایجاد می‌کند یا خیر؟ در این پژوهش با بررسی دیدگاه حقوقی و فقهی و رویه قضایی ایران و مقایسه آن با حقوق سایر کشورها، به این نتیجه رسیده‌ایم که در تحقق عنوان مذکور، در موضوع ربودن مال مشاع، توسط احد از شرکا، تردیدی نیست و چنین تفسیری علاوه بر سازگاری بیشتر با منطق و اصول حاکم بر حقوق جزا با قواعد نظم عمومی سازگار است. در این پژوهش به بررسی امکان تحقق جرائم علیه اموال مشاع پرداختیم. از نظر قانون مدنی ایران مال مشاع متعلق به همه شرکا است و هر یک از آن‌ها در جزء جزء مال مشاع سهیم‌اند. در نتیجه نصرف هر یک از آن‌ها در مال مشاع، بدون اجازه شرکای دیگر غیرقانونی است و ماده ۵۸۱ ق.م.ب. این معنا تأکید کرده است. همچنین در این پژوهش مشخص گردید که در زمینه سرقت حدی قانونی، براساس آن به امکان تحقق جرائم علیه مال مشاع را دارد ولی در خصوص سایر جرائم صراحتی ندارد و بنا به تفسیر مضیق و تفسیر به نفع متهم در حالت شک امکان تحقق جرم علیه مال مشاع وجود ندارد. البته در خصوص تخریب به جهت وجود رأی وحدت رویه تحقق جرم ممکن است.

فهرست مطالب

۷	فهرست مطالب
۱۱	«بخش اول»
۱۱	تعاریف مفاهیم کلیدی
۱۱	مقدمه
۱۳	مبحث اول: بررسی مفاهیم کلیدی
۱۴	گفتار اول: مباحث مربوط به ...
۱۸	گفتار دوم: عناصر تشکیل‌دهنده جر...
۲۶	مبحث دوم: بررسی مصادیقی از جرائم علیه اموال
۲۶	گفتار اول: خیانت در امانت
۲۶	گفتار دوم: کلاهبرداری
۲۷	گفتار سوم: سرقت
۳۴	گفتار چهارم: تخریب
۳۵	«بخش دوم»
۳۵	مباحث مربوط به اموال مشاع
۳۵	مبحث اول: مفاهیم مختلف مال
۳۵	گفتار اول: تعریف مال

- گفتار دوم: تعاریف دیگر از مال..... ۳۶
- گفتار سوم: عناصر عمومی مال..... ۳۷
- مبحث دوم: تعریف مال مشاع..... ۳۷
- مبحث سوم: محدوده‌های ناشی از اشاعه..... ۴۰
- گفتار این: تصرفات مادی..... ۴۰
- گفتار دوم: تعلیم و مستأجره..... ۴۲
- گفتار سوم: تصرفات حقوقی..... ۴۴
- مبحث چهارم: حقوقی جهت برخورد با تلف تعدی تفریط مالکین در سهم از مال مشاع در قانون مدنی..... ۴۶
- مبحث پنجم: اسباب ایجاد مالکیت مشاع..... ۴۸
- مبحث ششم: منافع مال مشاع..... ۵۰
- وضع حقوقی طلب مشترک..... ۵۱
- مبحث هفتم: اوصاف و شرایط مال موضوع جرم..... ۵۳
- «بخش سوم»..... ۶۱
- امکان تحقق جرائم علیه اموال مشاع..... ۶۱
- مبحث اول: ملک مشاع..... ۶۱
- مبحث دوم: مبنای جرم انگاری در جرائم علیه اموال مشاع..... ۶۵
- گفتار اول: کلاهبرداری در مال مشاع..... ۶۶

۶۷	گفتار دوم: خیانت در امانت در مال مشاع.....
۷۰	گفتار سوم: تخریب مال مشاع.....
۷۰	گفتار چهارم: دعوای تصرف عدوانی حقوقی در ملک مشاع.....
۷۱	گفتار پنجم: دعوای تصرف عدوانی کیفری در ملک مشاع.....
۷۲	مبحث دوم: حمایت کیفری از مالکیت مشاع در فقه امامیه.....
۷۲	گفتار اول: سرقت از غنیمت.....
۷۵	گفتار دوم: سرقت از بیت المال.....
۷۸	گفتار سوم: سرقت از مال مشاع.....
۷۹	مبحث چهارم: حمایت از مالکیت مشاع در حقوق کیفری.....
۷۹	گفتار اول: حمایت کیفری از اموال مشاع.....
۸۴	گفتار دوم: حمایت کیفری از مالکیت مشاع در رویه قضایی.....
۸۹	نتیجه گیری.....
۹۱	پیشنهادهات.....
۹۳	منابع و مآخذ.....
۹۳	مقالات.....
۹۳	منابع فارسی.....
۹۴	منابع عربی.....