

شکستن مرزهای ثروت

(عالم ثروتمند شدن در ایران)

حسین شیرمحمدی



سرشناسه

شیرمحمدی، حسین، ۱۳۶۶

عنوان و نام پدیدآور

شکستن مرزهای ثروت: علم ثروتمند شدن در ایران/

حسین شیرمحمدی،

مشخصات نشر

تهران: نوآوران سینا، ۱۳۹۳.

مشخصات ظاهری

: ۱۶۰ ص.

شابک

: ۹۷۸-۶۰۰-۶۶۹۹-۴۱-۷

وضعیت فهرست نویسی

: فیا

توان دیگر

: علم ثروتمند شدن در ایران.

موضوع

: امور مالی شخصی

موضوع

: پول

موضوع

: ثروت

موضوع

: سرمایه گذاری

رده بندی کنگ

HG۱۷۹/ش۹ ۱۳۹۳

رده بندی دیویی

: ۳۳۲/۰۱۱

شماره کتابشناسی ملی

: ۳۰۸۹۱۸۱

شکستن مرزهای ثروت

گردآورنده: حسین شیرمحمدی

ویراستار: رضا اسدی

چاپ اول: تابستان ۹۳

شمارگان: ۱۰۰۰

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۶۶۹۹-۴۱-۷

ناشر: نوآوران سینا

چاپ : نقش و نشان

قیمت : ۸۵۰۰ تومان



حقوق چاپ و نشر برای ناشر محفوظ است .

تهران خیابان کارگر شمالی - خیابان نصرت - نرسیده به دکتر قریب پلاک ۱۴۰ واحد ۱۹

تلفن: ۶۶۹۲۸۰۲۶ www.noavaransina.ir

۱۵	سگفتار:
۱۷	فصل ۱: ماهی پول
۱۷	پول چیست؟
۱۷	آیا فقر خوب است؟
۱۸	آیا پول مفسده است؟
۱۹	آیا پول خوشبختی می آورد؟
۲۲	روزی حلال
۲۳	ثروت را دوست داشته باشیم
۲۴	باورهای منفی نسبت به پول
۲۴	گروه اول: پول بد است
۲۷	باورهای مثبت نسبت به پول
۲۹	علم بهتر است یا ثروت؟
۳۰	پولدار بهتر است یا ثروتمند؟
۳۱	بهترین روش کمک به فقرا

- ۳۲ استقلال مالی، دغدغه اصلی
- ۳۳ دوستان و دشمنان ثروت
- ۳۴ ترس از تغییر
- ۳۵ درواقع از چه چیزی باید بترسم؟
- ۳۸ عواید مالی
- ۴۱ فصل دوم: راه‌های کسب، حفظ و ارتقا پول
- ۴۱ یک فرمون سوییچ
- ۴۲ پنج هشدار زودهنگام برای اقتصاد خانواده
- ۴۳ استقراض یا وام
- ۴۴ بخش تا بیشتر دریافت کنی
- ۴۶ بیشتر از مزدتان کار کنید!
- ۴۷ بر ترس از دست دادن پول غلبه کن
- ۴۸ اگر درآمد پایدار ندارید چاره‌ای برایش بیندیشید
- ۴۹ در دام فروشگاه‌ها نیفتید
- ۵۲ بهترین مشاور مالی
- ۵۴ هشت گام یک بودجه‌ی کاربردی
- ۵۷ عادت‌های بد مالی
- ۵۹ چگونه خلاقانه هزینه‌های زندگی را کاهش دهیم؟

فصل ۳: دارایی و بدهی ۶۱

تعریف دارایی و بدهی ۶۱

دارایی فعال، دارایی غیرفعال ۶۲

بدهی خوب، بدهی بد ۶۳

استایش بدهکار بودن ۶۳

سلامتی، میزان اولین دارایی ۶۵

خانواده ارزشمندترین دارایی شما ۶۶

تخصص پول، سرمایه دارایی ۶۷

زمان: دارایی بی ارزش ۶۸

بزرگ‌ترین دارایی: توانایی کسی در آمد ۶۹

درصدی برای مغزتان ۷۱

چگونه خانه بخریم ۷۲

فصل چهارم: پس‌انداز و سرمایه‌گذاری ۷۵

ده دلیل مهم که چرا هشت بعضی‌ها گرو نه‌شان است ۷۵

انواع افراد در زمان بازنشستگی ۷۷

اولین قانون: سهم خودت را بردار ۷۸

صرفه‌جویی، و لخرجی و خساست ۷۹

معجزه‌ی سود مرکب ۸۳

- ۸۴..... پس انداز اضطراری بسازید.
- ۸۵..... دام سریع ثروتمند شدن.
- ۸۷..... برای یک آینده مالی بهتر چیزهای کوچک را قربانی کنید.
- ۸۸..... سودآورترین سرمایه گذاری.
- ۸۹..... پس انداز و بهانه ای به نام سن.
- ۹۲..... به عمر و سرمایه گذاری.
- ۹۴..... بیمه عمر و طلا با این تر است.
- ۹۵..... هزینه های پس انداز و بقیه مسائل مالی.
- ۹۶..... امروز را بچسب، افروز گذشته بخورید.
- ۹۷..... آیا باید کودکان خود را با جوتیت کنیم؟
- ۹۹..... بهترین روش برای پس انداز بچه چیست؟
- ۱۰۱..... سرمایه گذاری در طلا و سکه.
- ۱۰۵..... بازار بورس.
- ۱۰۶..... چگونگی سرمایه گذاری در بورس.
- ۱۰۹..... فصل پنجم: تفاوت ثروتمندان و افراد غیر ثروتمند.
- ۱۰۹..... ۳۰ تفاوت عمده ثروتمندان و افراد معمولی.
- ۱۱۱..... جدول ذهن های متفاوت: تفاوت های عمومی.
- ۱۱۶..... ذهن ثروتمندانه نابود نشدنی است.

دستمزد یا دستاورد: ۱۱۷

درآمد فیزیکی و غیر فیزیکی ۱۱۸

ایجاد منابع درآمدی متعدد ۱۱۹

تمرکز بر درآمدزایی ۱۲۰

آیا می‌توانی از «نِز» هایت بگذری؟ ۱۲۱

فصل ششم: تجربیات شخصی ثروتمندان ۱۲۳

زندگی‌نامه احمد علی‌میرزا ۱۲۳

زندگی‌نامه بهروز روتن (پیمان‌گذار شرکت بهروز) ۱۲۵

چهارده راز یک میلیارد در ۱۳۰

اندیشه‌های یک ثروتمند ایرانی ۱۳۲

تجربیات کیم وو چونگ مدیرعامل شرکت دوو ۱۳۳

چند توصیه یک پدر بی‌پول و یک پدر پولدار به فرزندان ۱۳۶

توصیه‌های افراد موفق به شما که از ابتدا ثروتمند نبوده‌اید ۱۳۷

فصل هفتم: خوشبختی و رضایت از زندگی ۱۴۱

وزن پول در ترازوی خوشبختی ۱۴۱

شادی یعنی پول به علاوه ۶۰ چیز دیگر ۱۴۲

خوشبختی در کاسه سرمان است ۱۴۲

ده روش برای حس ثروتمندی بدون خرج کردن یک ریال..... ۱۴۶

راهنمای عملی راضی بودن از آنچه هستیم..... ۱۴۸

چطور پول کمتری خرج کنیم و خوشحال تر باشیم..... ۱۵۰

تبدیل لذت..... ۱۵۲

مدیریت درآمد اضافی کافیست..... ۱۵۳

ثروتمند زندگی کنیم به جای آنکه ثروتمند بمیریم..... ۱۵۴

ارزش در روتن شمع..... ۱۵۵

فصل هشتم: جملات ناب..... ۱۵۷

جملات ناب..... ۱۵۷

هیچ ثروتی چون عقل و هیچ فقری چون جهل و هیچ میراثی چون ادب و هیچ پشتیبانی چون صورت نخواهد بود. (حضرت علی علیه السلام)

با توجه به مطالعات انجام شده در منابع فارسی مباحثی با موضوع امور مالی شخصی مانند دارایی، بدهی، پس انداز و سرمایه گذاری و مطالبی از این قبیل بسیار اندک است آثار ترجمه شده ای وجود دارد اما تقریباً هیچ کدام کاربردی و عملیاتی نیستند و به کار جامعه ایرانی نمی آید. در مورد لاغری و روش های کاهش وزن و ده ها کتاب نگاشته شده اما درباره امور مالی شخصی، ضعف شدیدی وجود دارد. به نظر من دلیل نقیصه در این حوزه تفکری است که اعتقاد دارد: برای ثروتمند شدن کاری از دست ما بر نمی آید و یا اینکه شاید عده زیادی اعتقاد دارند ثروتمند شدن از راه مشروع غیر ممکن است در حالی که اگر بپذیریم ثروتمند شدن قوانین آن مانند سایر علوم قابل شناخت و دستیابی است با استفاده از تجارب و به کارگیری دانش بسیار سودمندی که در این زمینه وجود دارد می توان به گونه ای تدریجی به موفقیت مالی پایدار رسید.

همه ما در مدارس راجع به فیزیک و شیمی و مسائلی از این دست چیزهایی می آموزیم اما درباره مفهوم و ماهیت پول آموزش ندیده ایم. نتیجه اینکه بعد از مدتی فقط عده اندکی فیزیکدان و شیمیدان می شوند اما همه ما بدون استثنا با پول سروکار داریم. پس لازم است که درباره این کاغذ جادویی بیشتر بدانیم.

در این کتاب سعی شده تجربیات افراد ثروتمند فوق موفق و همچنین دستورات عملی جمع برای یک زندگی مالی بهتر به زبان ساده بیان شود. این کتاب ادعای آموزش کسب درآمدهای آنبانجی، پولدار شدن یک شبه و یا مسائلی از این دست را ندارد. این کتاب هم سفر شماسست برای رسیدن به استقلال مالی.

سفری به سمت استقلال مالی اما در فرآیندی گام به گام، ترمیم رابطه مان با پول، شاد بودن و رضایت از زندگی، فارغ از آنچه داریم، رهایی از قرض و بدهی نامطلوب و داشتن

یک حساب اضطراری قوی و ده‌ها مطلب دیگر.

مباحث این کتاب حاصل ساعت‌ها تحقیق و مطالعه در مورد ویژگی‌های افراد ثروتمند و مصاحبت با تعدادی از آن‌ها است. قطعاً خواندن این کتاب و عمل به توصیه‌های آن موفقیت مالی شما را تضمین خواهد کرد. جهت فراگیری بیشتر مطالب توصیه می‌کنم بارها این کتاب را بخوانید و در دفترچه‌ای جداگانه مطالب کلیدی آن را خلاصه‌نویسی کرده و همیشه با خود به همراه داشته باشید. نکته بسیار مهم این است که مطالب این کتاب فقط برای افزایش آگاهی شما نیست یا فقط برای آنکه شما کتاب را خوانده، لیخندی زده، سری تکان داده و لذت ببرید، بلکه برای اجرایش در زندگی شما نگاشته شده است. پس آن را بخوانید و اقدام کنید. در طول زندگی هر چیزی که شما یاد بگیرید ولی به دانش‌هایتان عمل نکنید عزت‌نفس شما کاهش پیدا می‌کند با کاهش عزت‌نفس، نسبت به خودتان احساس خوبی نخواهید داشت و احتمال موفقیت شما نیز ضعیف می‌شود. فراموش نکنید که:

انسان‌های حرفه‌ای عمل می‌کنند آن‌ها منتظر هیچ چیز و هیچ کس نمی‌مانند.

از مدیریت محترم انتشارات نوآورین سینا جناب آقای دکتر کوهستانی و همچنین از برادر بزرگوارم جناب آقای رضا اسدی که برای من این کتاب زحمات زیادی متحمل شدند، کمال تشکر را دارم.

شما خواننده عزیز، می‌توانید نظرات و پیشنهادات خود را درباره محتوای کتاب به سامانه پیامکی مؤلف به شماره ۰۳۰۰۳۶۶۶۶۹۲۰۷۹ ارسال نمایید.

با آرزوی موفقیت مالی شما

حسن سیاحمدی

تابستان ۱۳۹۳