

درس نامه

حقوق تعهدات

نویسنده: علی مجد



مجمع علمی و فرهنگی مجد

سرشناسه : مجد، علی
 عنوان و نام پدیدآور : درسی نامه حقوق تعهدات / مولف علی مجد؛
 مشخصات نشر : تهران: مجد، ۱۳۹۲.
 شابک : ۹۷۸-۶۰۰-۱۹۳-۱۶۳-۵
 وضعیت فهرست نویسی : فیا
 موضوع : تعهدات (حقوق) -- ایران -- راهنمای آموزشی (عالی)
 موضوع : تعهدات (حقوق) -- ایران -- آزمون ها و تمرین ها (عالی)
 موضوع : دانشگاه ها و مدارس عالی -- ایران -- آزمون ها
 رده بندی کنگره : ۴۱۳۹۲ د۳ / ۱۰ / KMA
 رده بندی دبیری : ۳۴۶ / ۵۵۰۲
 شماره کتابشناسی ملی : ۳۳۹۶۵۱۰

درس نامه حقوق تعهدات

تألیف: علی مجد

انتشارات مجد

چاپ اول: ۱۳۹۲ تعداد: ۵۰۰ نسخه

قیمت: ۲۰۰ تومان

حق چاپ محفوظ و در دسترس به «مجد» است.

دفتر مرکزی: تهران، خیابان ۱۲ فروردین، تقاطع خیابان وحید نظری، پلاک ۱۰۸

تلفن و دورنگار: ۶۶۴۹۵۰۳۴ - ۶۶۴۲۲۰۳۰ - ۶۶۹۶۳۳۸۶

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۱۹۳-۱۶۳-۵

ISBN: 978-600-193-163-5

نمایشگاه های دائمی آثار حقوقی «مجد»

شعبه فروردین: خیابان ۱۲ فروردین، مقابل تمزیرات، پلاک ۲۸۳، طبقه ۱، تلفن: ۶۶۴۹۰۹۹۸

شعبه اردیبهشت: خیابان اردیبهشت (منیری جاوید)، تقاطع شهدای ژاندارمری، پلاک ۱۵، تلفن: ۶۶۴۸۶۸۷۴

شعبه یزد: خیابان فرخی یزدی، مجتمع تجاری شقایق، طبقه هم کف - تلفن: ۰۳۵۰۶۰۶۸۱۰۰

شعبه مشهد: خیابان دانشگاه، بعد از چهارراه دکترا، بازار کتاب گلستان، پلاک ۲ تلفن: ۸۴۰۵۵

www.majdlaw.ir

E-mail: majdlaw92@gmail.com

سیستم اشتراک پذیری «مجد»:

ارسال پیامک حاوی نام و نام خانوادگی و شغل (در صورت تمایل) به شماره ۳۰۰۰۸۷۷۷

فصلنامه حقوقی مجد با ارائه مقالات اساتید مبرز حقوق کشور بطور منظم منتشر می شود.

فهرست مطالب

۷	پیشگفتار
۹	فصل اول: تعهد و ارکان آن
۱۴	سؤالات تعهد و ارکان آن
۱۸	پاسخنامه
۲۰	فصل دوم: اقسام عقد
۳۱	سؤالات اقسام
۴۰	پاسخنامه
۴۵	فصل سوم: شرایط اساسی صحت معامله
۷۴	سؤالات شرایط اساسی صحت معامله
۱۰۸	پاسخنامه
۱۲۲	فصل چهارم: آثار قراردادها و معامله فضولی
۱۳۳	سؤالات آثار قراردادها و معامله فضولی
۱۵۱	پاسخنامه
۱۵۷	فصل پنجم: شروط ضمن عقد
۱۶۸	سؤالات شروط ضمن عقد
۱۹۲	پاسخنامه
۲۰۲	فصل ششم: اجرا و عدم اجرای عقد و آثار آن
۲۲۵	سؤالات اجرا و عدم اجرای عقد و آثار آن
۲۶۵	پاسخنامه
۲۷۹	فصل هفتم: سقوط تعهدات
۲۹۴	سؤالات سقوط تعهدات

۳۱۸	 فصل هشتم: الزامات خارج از قرارداد
۳۳۶	 سؤالات الزامات خارج از قرارداد
۳۵۹	 پاسخنامه

www.ketab.ir

پیشگفتار

بیان یں سخن کہ «می دلم»، جی می از دانش است.
علی (۶)

از جهات دیگر مهمی که داوطلبان ورود به مقطع کارشناسی ارشد و دکتری در گرایشات حقوقی و نیز داوطلبان شرکت در آزمونهای وکالت، قضاوت، سردفتری و... باید مطالعه نموده و آنرا در شونند مبحث «حقوق تعهدات» است. حقوق تعهدات را می توان هسته اصلی حقوق مدنی دانست، چرا که شالوده و زیر بنا را می سازد و دانشجو را با منطق و استدلال و شیوه تفکر حقوقی آشنا می سازد.

از طرفی به علت تعدد اثرات تالیفات در مبحث حقوق تعهدات و نیز وجود اختلاف نظر در برخی موارد بین اساتید و رتبه های مختلف این حوزه، این کتاب در جهت گردآوری آراء و اندیشه های حقوقدانان برجسته ایرانی مؤلفان را با یک واسطه افتخار شاگردیشان را دارد و نیز سهولت کار داوطلبان عزیز در دستیابی به این نظریات و نیز صرفه جویی در وقت و هزینه آنان، به رشته تحریر درآمده است. بی شک وجهه بسیار و آثار مشابه آن، دانشجویان و داوطلبان عزیز را از تخصص و مطالعه در منابع اصلی بی نیاز نخواهد کرد.

عمده منابعی که در نگارش این کتاب از آنها استفاده شده است عبارتند از:

۱- جلد دوم دوره مقدماتی حقوق مدنی، قواعد عمومی قراردادها (مدنی ۳)، دکتر سید حسین صفایی.

۲- اعمال حقوقی، دکتر کاتوزیان.

۳- وقایع حقوقی، دکتر کاتوزیان

۴- دوره قواعد عمومی قراردادها، دکتر کاتوزیان

۵- قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی، دکتر کاتوزیان

۶- حقوق مدنی ۳، تعهدات، دکتر شهیدی

۷- سقوط تعهدات، دکتر شهیدی

۸- مجموعه حقوق مدنی، دکتر سید حسن امامی

۹- مجموعه محشای قانون مدنی، دکتر جعفری لنگرودی

۱۰- جزوه حقوق مدنی ۳ و ۴ دکتر درودیان

۱۱- جزوه حقوق مدنی ۱۳ استاد سید مهدی دادمرزی

۱۲- جزوه حقوق مدنی ۴ دکتر سید حسن وحدتی

نویسنده در نگارش این اثر خود را وامدار اساتید گرانقدری می‌داند که سنگ بنای تفکر حقوقی را در ذهن‌اش قرار داده و با اهتمام و توجه دلسوزانه خود، فقر حقوقی وی را غنا بخشیدند، برخورد لازم می‌دانم از اساتید ارجمند دوره کارشناسی ام آقایان سید حسن وحدتی، محمد ابراهیم عبدی‌پور و سید مهدی دادمرزی نهایت تقدیر و سپاسگزاری را داشته باشم، همچنین از مدیریت محترم انتشارات مجد جناب آقای دکتر حسینی نیک که با بینش عمیق و توجه خاص به نیازمندیهای روز دانشجویان، در مراحل مختلف تهیه این اثر توجه و همکاری صمیمانه ای را داشتند تشکر و قدردانی نموده، توفیق و سعادت را برایشان آرزو مندم.

در این کتاب که هیچ اثری کامل نبوده و خالی از اشکال نیست، نظرات و پیشنهادات خوانندگان ارجمند را به دیده منت پذیرفته و امیدوارم مؤلف را از نقد موşkافانه کاستی هایش بهره مند گرداند.

بِعون الله الملك الاعلى

علی مجد

تهران . پاییز ۱۳۹۲