

سری کتاب‌های آموزشی

دوران‌دینشنا

مجموعه قوانین و مقررات کاربردی

ششمین

- ☒ بخش بندی موضوعی و جمع اوجه قانون و مقررات مهم و پرکاربرد
- ☒ دسته بندی قوانین و مقررات هر بخش براساس اهمیت آن
- ☒ تطبیق قوانین و مقررات با آخرین اصلاحات و آراء فائده بخش
- ☒ تنظیم جداول فراوانی سوالات آزمونی
- ☒ کاملترین منبع برای آزمون های حقوقی

به کوشش:

شیما هاشم پور وزوانی

محمد غلامی بهنمیری

عنوان قراردادی :	ایران. قوانین و احکام
عنوان و نام پدیدآور :	مجموعه قوانین و مقررات ثبتی/به کوشش شیما هاشمپوروزوانی، محمد غلامی بهمنیری.
مشخصات نشر :	تهران: دوراندیشان، ۱۳۹۷.
مشخصات ظاهری :	۵۲۰ ص.
فروست :	سری کتاب‌های آموزشی دوراندیشان.
شابک :	۹۷۸-۶۰۰-۷۸۹۶-۶۱-۷
وضعیت فهرست نویسی :	فیا
موضوع :	ثبت -- ایران
موضوع :	Recording and registration -- Iran
شناسه افزوده :	هاشمپور وزوانی، شیما، ۱۳۶۹ -، گردآورنده
شناسه افزوده :	غلامی بهمنیری، محمد، ۱۳۶۹ -، گردآورنده
رده بندی کنگ :	۱۳۹۷ ۲۸/KMH۵۶
رده بندی یویی :	۵۵۰۴۳۸/۳۴۶
شماره کتابشماره ملی :	۵۱۷۰۷۷۳

نام کتاب: مجموعه قوانین و مقررات کاربردی ثبتی

تألیف: شیما هاشمپوروزوانی - محمد غلامی بهمنیری

ناشر: دوراندیشان

تیراژ: ۵۰۰ جلد

نوبت چاپ: اول - ۱۳۹۷

قطع: وزیری

لیتوگرافی و چاپ: ایده آل

قیمت: ۳۵۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۷۸۹۶-۶۱-۷

آدرس: تهران - خیابان انقلاب - خیابان منیری جاوید - نبش کوچه مبین پلاک ۷۷

تلفن پخش: ۶۶۹۶۰۹۱۱

www.Doorandishan.Net

کلیه حقوق مادی و معنوی این کتاب برای انتشارات دوراندیشان محفوظ است و هیچ شخص حقیقی یا حقوقی حق چاپ و نشر تمام یا بخشی از این اثر را بدون موافقت کتبی ناشر به هر صورت اعم از فتوکپی، پلی کپی، جزوه و... شرعاً و قانوناً ندارد و متخلفین به موجب بند ۵ ماده ۲ قانون حمایت از ناشرین مصوب مجلس محترم شورای اسلامی تحت پیگرد قانونی قرار می گیرند.

بخش اول: کلیات

- ۱۱..... ۱۳۰۷/۲/۸ مصوب از قانون مدنی مصوب
- ۱۳..... ۱۳۷۵/۳/۲ مصوب از کتاب پنجم قانون مجازات اسلامی (تعزیرات و مجازات‌های بازدارنده) مصوب
- ۱۴..... ۱۳۷۹/۱/۲۱ مصوب از قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب - در امور مدنی مصوب
- ۱۵..... ۱۳۱۹/۴/۲ مصوب از قانون امور حسبی مصوب
- ۱۷..... ۱۳۵۶/۸/۱ مصوب از قانون اجرای احکام مدنی مصوب

بخش دوم: اسناد و املاک

- ۲۱..... ۱۳۱۰/۱۲/۲۶ مصوب از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب
- ۵۱..... ۱۳۵۴/۴/۹ مصوب از قانون متمم قانون ثبت اسناد و املاک مصوب
- ۵۴..... ۱۳۱۷/۷/۱۰ مصوب از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب
- ۷۷..... ۱۳۶۵/۴/۳۱ مصوب از قانون اصلاح مواد ۱ و ۲ و ۳ قانون اصلاح و حذف و وادی از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب
- ۸۳..... ۱۳۷۱/۱/۱۹ مصوب از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب
- ۹۹..... ۱۳۷۸/۷/۲۵ مصوب از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب
- ۱۰۱..... ۱۳۹۳/۱۱/۱۲ مصوب از قانون جامع حدنگار (کاداستر) کشور مصوب
- ۱۰۶..... ۱۳۹۵/۱/۲۲ مصوب از قانون جامع حدنگار (کاداستر) کشور مصوب
- ۱۱۱..... ۱۳۲۲/۶/۲۷ مصوب از قانون بعضی از مواد قانون ثبت و قانون دفاتر اسناد رسمی مصوب
- ۱۱۳..... ۱۳۳۳/۱۰/۵ مصوب از قانونی راجع به اشتباهات ثبتی و اسناد مالکیت معارض مصوب
- ۱۱۵..... ۱۳۵۲/۲/۱۶ مصوب از قانون ثبت اسناد مالکیت معارض و هیأت نظارت و شورای عالی ثبت

- آیین نامه هیأت تشخیص مصوب ۱۳۵۲/۹/۱۵ با اصلاحات و الحاقات بعدی ۱۲۱
- قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷/۸/۲۲ ۱۲۴
- آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذر ماه سال ۱۳۵۷ مصوب ۱۳۵۸/۲/۲۰ ۱۲۵
- قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضایی از بین رفته است مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ ۱۲۶
- قانون صدور اسناد مالکیت اراضی مشمول اصلاحات ارضی در روستاها و شهرهای مشمول معرب ۱۳۷۲/۷/۱۱ ۱۲۷
- آیین نامه اجرای قانون صدور اسناد مالکیت اراضی مشمول اصلاحات ارضی در روستاها و شهرهای مشمول مصوب ۱۳۷۰/۲/۸ ۱۲۸
- آیین نامه استملاک اتباع خارجی مصوب ۱۳۲۸/۵/۱۰ ۱۲۹
- آیین نامه چگونگی تملک اموال غیر متقه توسط اتباع خارجی غیر مقیم در جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۴/۹/۱۹ ۱۳۲

بخش سرچشمه آثار اسناد رسمی

- قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سردفتران و دفتریان معرب ۱۳۵۴/۴/۲ با اصلاحات بعدی ۱۳۷
- آیین نامه قانون دفاتر اسناد رسمی مصوب ۱۳۱۷/۲/۱۴ با اصلاحات و الحاقات بعدی ۱۵۲
- آیین نامه های بند ۴ ماده ۶ و تبصره ۲ ماده ۶ و مواد ۱۴، ۱۷، ۱۹، ۲۰، ۲۴، ۳۷ و ۵۳ قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سردفتران و دفتریان مصوب ۱۳۵۴/۱۰/۱۷ با اصلاحات و الحاقات بعدی ۱۶۰
- دستور العمل نحوه استفاده دفاتر اسناد رسمی از سامانه ثبت الکترونیک اسناد (ثبت آتی) مصوب ۱۳۹۲/۶/۲۳ ۱۶۸
- قانون تسهیل تنظیم اسناد در دفاتر اسناد رسمی مصوب ۱۳۸۵/۵/۲۴ ۱۷۱
- آیین نامه اجرایی قانون تسهیل تنظیم اسناد در دفاتر اسناد رسمی مصوب ۱۳۸۶/۱۰/۳۰ با اصلاحات بعدی ۱۷۳
- دستور العمل نقل و انتقال سردفتران اسناد رسمی مصوب ۱۳۹۲/۱۱/۲۱ ۱۷۶
- بخشی از قانون دریایی ایران مصوب ۱۳۴۳/۶/۲۹ ۱۷۹
- آیین نامه ثبت انتقالات و معاملات کشتی ها مصوب ۱۳۴۴/۶/۱۳ با اصلاحات بعدی ۱۸۱
- آیین نامه ثبت کشتی ها و شناورها مصوب ۱۳۴۴/۹/۱۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی ۱۸۳

بخش چهارم: اجرای اسناد رسمی

آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی مصوب ۱۳۸۷/۷/۱۱ با اصلاحات بعدی	۱۹۱
قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۳۹۳/۷/۱۵	۲۲۹
قانون نحوه وصول مطالبات بانک ها مصوب ۱۳۷۷/۱۰/۵	۲۳۶
بخشی از قانون صدور چک مصوب ۱۳۸۲/۷/۲	۲۳۷

بخش پنجم: اراضی و املاک

قانون زمین شهری مصوب ۱۳۶۶/۷/۲۱	۲۴۱
آیین نامه اجرایی قانون زمین شهری مصوب ۱۳۷۱/۳/۲۴	۲۴۷
قانون تعیین تکلیف وضعیت، ثبت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰	۲۶۲
آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف و تعیین ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۱/۴/۲۵ با اصلاحات بعدی	۲۶۸
قانون مرجع تشخیص اراضی موات و ابطال اسناد آن مصوب ۱۳۵۶/۹/۲۰	۲۷۵
آیین نامه اجرایی قانون مرجع تشخیص اراضی موات و ابطال اسناد آن مصوب ۱۳۶۶/۷/۸ با اصلاحات بعدی	۲۷۶
قانون لغو مالکیت اراضی موات شهری و کیفیت عمران آن مصوب ۱۳۵۶/۴/۵	۲۸۰
اصلاحیه قانون لغو مالکیت اراضی موات شهری و کیفیت عمران آن مصوب ۱۳۵۸/۴/۲۸	۲۸۱
لایحه قانونی الحاق سه ماده و دو تبصره به قانون لغو مالکیت اراضی موات شهری و کیفیت عمران آن مصوب ۱۳۵۹/۴/۲۵	۲۸۲
آیین نامه قانون لغو مالکیت اراضی موات شهری و کیفیت عمران آن مصوب ۱۳۵۸/۵/۲۲ با اصلاحات و الحاقات بعدی	۲۸۴
قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها مصوب ۱۳۶۷/۸/۲۹	۲۹۰
قانون نحوه تقویم ابنیه، املاک و اراضی مورد نیاز شهرداری ها مصوب ۱۳۷۰/۸/۲۸	۲۹۲
بخشی از قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴/۴/۱۱	۲۹۴
قانون پیش فروش ساختمان مصوب ۱۳۸۹/۱۰/۱۲	۲۹۶

آیین نامه اجرایی قانون پیش فروش ساختمان مصوب ۱۳۹۳/۳/۷	۳۰۲
قانون تملک آپارتمان‌ها مصوب ۱۳۴۳/۱۲/۱۶ با اصلاحات و الحاقات بعدی	۳۰۶
آیین نامه اجرایی قانون تملک آپارتمان‌ها مصوب ۱۳۴۷/۲/۸ با اصلاحات بعدی	۳۱۰
قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۵۶/۵/۲	۳۱۵
قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۶۲/۲/۱۳ با اصلاحات و الحاقات بعدی	۳۲۵
قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۷۷/۵/۲۶	۳۳۰
آیین نامه اجرایی قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۷۶ مصوب ۱۳۷۸/۲/۱۹ با اصلاحات بعدی ..	۳۳۲

بخش ششم: ثبت احوال

قانون ثبت احوال مصوب ۱۳۵۶/۱/۱۶ با اصلاحات و الحاقات بعدی	۳۳۹
آیین نامه طرز رسیدگی هیات‌های حل اختلاف موضوع ماده ۳ قانون ثبت احوال کشور مصوب ۱۳۵۶/۸/۱۶	۳۵۳
قانون راجع به خیانت ولی قهری مصوب ۱۳۱۱/۷/۱	۳۵۶
قانون راجع به رشد متعاملین مصوب ۱۳۱۳/۶/۱۳	۳۵۷
قانون حفظ اعتبار اسناد سجلی و جلوگیری از تزلزل آن‌ها مصوب ۱۳۱۷/۱۱/۱۳	۳۵۸
بخشی از قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۱	۳۵۹
بخشی از آیین نامه اجرایی قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۳/۱۱/۲۷	۳۶۳
نظامنامه دفتر ثبت ازدواج و طلاق مصوب ۱۳۱۰/۷/۱۷ با اصلاحات بعدی	۳۶۷
نظامنامه مربوط به انتخاب سران دفاتر ازدواج و طلاق و نقل و انتقال آنان مصوب ۱۳۷۸/۱/۲۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی	۳۷۰

بخش هفتم: اوقاف و امور خیریه

قانون تشکیلات و اختیارات سازمان اوقاف و امور خیریه مصوب ۱۳۶۳/۱۰/۲ با الحاقات بعدی	۳۷۵
آیین نامه اجرایی قانون تشکیلات و اختیارات سازمان اوقاف و امور خیریه مصوب ۱۳۶۵/۲/۱۰	۳۸۰
قانون ابطال اسناد فروش رقبات، آب و اراضی موقوفه مصوب ۱۳۶۳/۱/۲۸	۳۹۲
قانون ابطال اسناد و فروش رقبات، آب و اراضی موقوفه مصوب ۱۳۷۱/۱۱/۲۵	۳۹۴

آیین‌نامه اجرایی تبصره (۶) ماده واحده قانون ابطال اسناد و فروش رقبات، آب و اراضی موقوفه مصوب ۱۳۷۴/۲/۳ با اصلاحات و الحاقات بعدی ۳۹۶

قانون راجع به اراضی دولت و شهرداری‌ها و اوقاف و بانک‌ها مصوب ۱۳۳۵/۶/۸ ۴۰۴

قانون راجع به اصلاح قانون اراضی دولت و شهرداری‌ها و اوقاف و بانک‌ها مصوب ۱۳۳۹/۳/۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی ۴۰۷

بخش هشتم: شرکت‌ها و موسسات تجاری و علامات و اختراعات

قانون راجع به ثبت شرکت‌ها مصوب ۱۳۱۰/۳/۲ با اصلاحات بعدی ۴۱۷

نظامنامه اجراء قانون ثبت شرکت‌ها مصوب خرداد ۱۳۱۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی ۴۲۱

اصلاحیه طرح ادلاحم آیین‌نامه ثبت شرکت‌ها سال ۱۳۴۰ مصوب ۱۳۸۶/۲/۲۴ قوه قضائیه ۴۲۷

آیین‌نامه دفتر ثبت تجارت مصوب ۱۳۲۵ با اصلاحات بعدی ۴۲۹

آیین‌نامه اصلاحی ثبت تشییرت موسسات غیر تجاری مصوب ۱۳۳۷/۹/۵ با الحاقات بعدی ۴۳۲

قانون اجازه ثبت شعبه یا نمایندگی شرکت‌های خارجی مصوب ۱۳۷۶/۸/۲۱ ۴۳۵

آیین‌نامه اجرایی قانون اجازه ثبت شعبه یا نمایندگی شرکت‌های خارجی مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ ۴۳۶

قانون ثبت اختراعات، طرح‌های صنعتی و علائم تجاری مصوب ۱۳۸۶/۸/۷ ۴۳۹

آیین‌نامه اجرایی قانون ثبت اختراعات، طرح‌های صنعتی و علائم تجاری مصوب ۱۳۸۷/۱۱/۲۹ ۴۴۵

اصلاحات و الحاقات بعدی ۴۵۵

ضمائم: جداول فراوانی آزمونی ۵۰۷