

تأثیر قرارداد های بیع متقابل در جذب
سرمایه گذاری های خارجی در صنعت نفت

نویسندگان:

دکتر علیرضا حسینی

استادیار، تاسسه مطالعات و پژوهش های بازرگانی

دکتر محمدرضا محاف

کارشناس ارشد حقوق تجارت بین الملل

برگرفته از پایان نامه کارشناسی ارشد - د محاف

دانشگاه آزاد اسلامی واحد دامغان

از گیزه مهر

شابک	: 978-600-8325-08-6
شماره کتابشناسی	: ۴۴۳۳۳۲۸
ملی	
عنوان و نام پدیدآور	: تاثیر قرارداد بیع متقابل در جذب سرمایه‌گذاری خارجی در صنعت نفت/نویسندگان
مشخصات نشر	: تهران: انگیزه مهر، ۱۳۹۵.
مشخصات طاهری	: ۱۷۰ ص.
موضوع	: نفت -- ایران -- صنعت و تجارت -- قراردادها
موضوع	: Petroleum industry and trade -- Iran -- Contracts
موضوع	: سرمایه‌گذاری خارجی -- ایران
موضوع	: Investments, Foreign -- Iran
موضوع	: قراردادهای نفت و گاز -- ایران
موضوع	: Oil and gas leases -- Iran
رده بندی دیویی	: ۳۷۲۸۳۰۹۵۵۳۳۸ /
رده بندی بکره	: ۹۵۷۶HD ۱۳۹۵ ج۵ ۹الف /
سرشناس	: حسینی، علیرضا، ۱۳۴۷ -
شناسه اف	: صحاف، فاطمه، ۱۳۶۸ -
وضعیت فهرست	: و
نویسی	

تاثیر قراردادهای بیع متقابل در جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی در صنعت نفت

نویسندگان: دکتر علیرضا حسینی

فاطمه صحاف

نوبت چاپ: اول ۱۳۹۵

قیمت: ۱۱۰۰۰ تومان

تیراژ: ۵۰۰ نسخه

شابک: ۶ - ۰۸ - ۸۳۲۵ - ۶۰۰ - ۹۷۸

آدرس: خ انقلاب - خ فخر رازی - کوچه مهر پ ۳

تلفن: ۶۶۴۱۱۰۵۶ - ۰۹۱۲۳۴۳۶۱۵۸ - ۰۹۱۹۸۱۰۷۵۰۱

۱	چکیده
۴	مبحث اول: بیان مسأله و اهداف
۴	۱-۱ گفتار اول: تعریف مسئله
۷	۱-۲ گفتار دوم: سؤالات
۷	۱-۳ گفتار سوم: فرضیه‌ها
۷	۴-۱ گفتار - ارم: اهداف
۸	۵-۱ سیر تاریخی
۱۰	۱-۵-۱ مفهوم بیع متقابل
۱۱	۱-۵-۲ انواع بیع متقابل
۱۲	۱-۵-۳ بیع متقابل از دیدگاه سازمان ملل
۲۵	فصل دوم
۲۵	سیر تحولات قراردادهای نفتی
۲۶	۱-۲ سیر قراردادهای نفتی
۲۷	۲-۲ تعریف قراردادهای نفتی
۳۰	۲-۲-۱ انواع قراردادهای نفتی ایران
۳۲	۳-۲ قراردادهای امتیازی (مالکیت کل محصول درون مخزن)
۳۵	۲-۳-۱ ویژگی‌های مهم قراردادهای امتیازی
۳۶	۲-۳-۲ حقوق دارنده امتیاز

- ۳۴..... ۳-۲ وظایف دارنده امتیاز
- ۳۶..... ۳-۲ طول مدت قرارداد امتیازی
- ۳۷..... ۳-۲ انواع قراردادهای امتیازی
- ۳۹..... ۳-۲ مقایسه مدل سنتی و مدرن قراردادهای امتیازی
- ۴۱..... ۴-۲ قراردادهای مشارکت در تولید
- ۴۲..... ۴-۲ ساختار قراردادهای مشارکت در تولید
- ۴۳..... ۴-۲ طول مدت قراردادهای مشارکت در تولید
- ۴۳..... ۴-۲ سه رکن اساسی قراردادهای مشارکت در تولید
- ۴۵..... ۴-۲ انواع قراردادهای مشارکت
- ۴۶..... ۴-۲ دومین قرارداد مشارکت - قرارداد مشارکت با کمپانی پان آمریکن
- ۴۸..... ۵-۲ قراردادهای خدمات
- ۵۲..... ۵-۲ ویژگی‌های قراردادهای خدمات
- ۵۳..... ۵-۲ قراردادهای اکتشاف و توسعه
- ۵۶..... ۵-۲ قراردادهای خدماتی خطرپذیر
- ۶۰..... ۵-۲ قراردادهای خدمت بعد از پیروزی انقلاب اسلامی
- ۶۱..... ۶-۲ تجارت متقابل
- ۶۱..... ۶-۲ تاریخچه قراردادهای بیع متقابل
- ۶۴..... ۶-۲ نحوه به وجود آمدن بیع متقابل
- ۶۵..... ۶-۲ تعریف بیع متقابل
- ۶۸..... ۶-۲ مشخصات قراردادهای بیع متقابل

- ۶-۵ سازوکار قراردادهای بیع متقابل ۶۹
- ۶-۶ موارد مهم در قراردادهای بیع متقابل ۷۲
- ۷-۷ ویژگی‌های اصلی قراردادهای بیع متقابل ۷۴
- صل سوم ۸۷
- ۸۷ سرمایه‌گذاری در صنایع نفت و گاز ایران ۸۷
- ۳-۱ مفهوم سرمایه ۸۸
- ۳-۲ مفهوم سرمایه‌گذاری خارجی ۸۹
- ۳-۳ انواع سرمایه‌گذاری خارجی ۹۱
- ۳-۳-۱ سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی ۹۱
- ۳-۳-۲ سرمایه‌گذاری غیرمستقیم خارجی ۹۲
- ۳-۴ بررسی روند سرمایه‌گذاری در اقتصاد ایران ۹۲
- ۳-۵ سرمایه‌گذاری خارجی در کنار سرمایه‌های ۱۰۳
- ۳-۶ قانون‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری خارجی ۱۰۵
- ۳-۷ چالش‌های سرمایه‌گذاری کلان اقتصادی ۱۰۹
- صل چهارم ۱۱۳
- محورهای اساسی در بیع متقابل ۱۱۳
- ۴-۱ در بیع متقابل سه جنبه را به شرح ذیل بررسی می‌کنیم ۱۱۴
- ۴-۲ مراحل اجرایی انعقاد قراردادهای بیع متقابل در صنعت نفت ایران ۱۱۶
- ۴-۳ نکات ضروری در انعقاد قراردادهای بیع متقابل بخش نفت، گاز و پتروشیمی ۱۱۷
- ۴-۴ اهداف قراردادهای بیع متقابل ۱۲۲

۱۲۳..... ۴-۵ مقایسه قراردادهای امتیازی با قراردادهای بیع متقابل

۱۲۴..... ۴-۵-۱ مقایسه قراردادهای مشارکت در تولید با قراردادهای بیع متقابل

۱۲۵..... ۴-۵-۲ مقایسه قراردادهای بی او تی با قراردادهای بیع متقابل

۱۲۵..... ۴-۶ تأثیرات سه‌گانه بیع متقابل بر منافع ملی

۱۵۱..... فصل پنجم

۱۵۱..... نتیجه‌گیری

www.ketab.ir

تأمین مالی پروژه‌های صنعت نفت به عنوان سرمایه برترین صنعت کشور همواره یکی از اساسی‌ترین دغدغه‌های دولت در این بخش بوده است. محدودیت حاصل از اصول ۴۴۸۰ و ۸۱ قانون اساسی و به تبع آن قوانین بودجه سالانه و قوانین برنامه پنج‌ساله توسعه و نیز قوانین نفت به ویژه قانون نفت مصوب ۱۳۶۶، موجب شد تا برای جلب سرمایه‌گذاری خارجی روش بیع متقابل به ویژه بخش بالادستی است. گاز برگزیده و استفاده شود. عوامل مؤثر در اتخاذ شیوه بیع متقابل از نقطه نظر داخلی یکی محدودیت‌ها و الزامات قانونی بوده و دیگری الزامات اقتصادی منبسط از قوانین بودجه‌ای کشور و برنامه‌های کلان اقتصادی می‌باشد. روش بیع متقابل در ایران به عنوان یک شیوه سرمایه‌گذاری غیر استقراری در واقع بدل اصلاح‌شده از بای بک در سایر کشورها است که متناسب با منافع و احتیاجات کشور و ایجاد "بهره" برای شرکت‌های نفتی خارجی برای آوردن سرمایه و تکنولوژی و دانش فنی خود به ایران مورد استفاده قرار گرفته است. همچنین به شرکت نفت ملی ایران اجازه کنترل کامل فعالیت‌ها را نیز می‌دهد. البته باید در نظر داشت پیمانکاران مسئولیت پذیرش ریسک را ندارند، انتقال مهارت‌های مدیریتی به شرکت نفت ملی ایران انجام نمی‌شود و این شرکت مسئول هزینه‌های فعالیت میدان‌های نفتی است. علاوه بر این، انتقال تکنولوژی مسئله دائمی و یشگی نیز نیست. ثابت شده علیرغم خطرات موجود، قراردادهای بای بک در صنعت نفت و گاز کشور به صورت دوطرفه‌ای سودمند هستند.

یکی دیگر از محسنات معامله بیع متقابل استفاده از شبکه‌ی بازاریابی سرمایه‌گذار خارجی است. در این روش رهگذر طرف خارجی کالا را به کشورهای دیگر صادر می‌کند، این کالا در بازارهای آن کشورها فروخته و شناخته می‌شود و در عمل تبلیغات و بازاریابی اولیه توسط طرف خارجی صورت می‌پذیرد. سرمایه‌گذاران خارجی، مناطق و کشورهایی را برای سرمایه‌گذاری انتخاب می‌کنند که برای آنها سرمایه‌گذاری لازم را داشته باشد. در کنار وجود شرایط مطلوب اقتصادی، سیاسی، حقوقی و مانند آن که از عوامل مهم در جذب سرمایه‌گذاری خارجی محسوب می‌شوند، یکی از شیوه‌هایی که امروزه به منظور برک بیشتر سرمایه‌گذاران خارجی به امر سرمایه‌گذاری از جانب کشورهای در حال توسعه و نیز

کشورهای صادرکننده سرمایه به کار گرفته می‌شود، استفاده از مشوق‌های مالی است. این مشوق‌ها می‌توانند از طریق جذاب‌تر کردن محیط سرمایه‌گذاری ریسک سرمایه‌گذاری را برای سرمایه‌گذاران خارجی کاهش دهند.

www.ketab.ir