WWW.KETAB.IR

٩٥٠

المكاسب

تأليف

الفقيه المحقق

آية الله العظمى الميرزا محمد باقر الزنجاني قدس سره

١٣١٢ - ١٣٩٤ هـ

الجزء الثالث

WWW.KETAB.IR

شابك (دورة) ٣ ـ ١٩١ ـ ١٤٣ ـ ٦٠٠ ـ ٩٧٨
ISBN 978 - 600 - 143 - 191 - 3

المكاسب

(ج ٣)

■ المؤلّف: الفقيه المحقّق آية الله العظمى الميرزا محمّدباقر الزنجاني ﷺ □
■ المحقّق: حجة الإسلام الشيخ محمود الزنجاني □
■ الموضوع: الفقه □
■ طبع ونشر: مؤسّسة النشر الإسلامي □
■ عدد الصفحات: ٩١٢ □
■ الطبعة: الأولى □
■ المطبوع: ٥٠٠ نسخة □
■ التاريخ: ١٤٣٩ هـ.ق □
■ شابك ج ٣: ٤ ـ ١٩٤ ـ ١٤٣ ـ ٦٠٠ ـ ٩٧٨ □
ISBN 978 - 600 - 143 - 194 - 4

مؤسّسة النشر الإسلامي
التابعة لجماعة المدرّسين بقم المشرّفة

WWW.KETAB.IR

سرشناسه: زنجاني، ميرزا محمّدباقر، ۱۳۱۲ ـ ۱۳۹٤ ق.

عنوان قراردادی: المكاسب. شرح.

عنوان ونام پدیدآور: المكاسب / تأليف محمّدباقر الزنجاني ﷺ ۱۳۱۲ ـ ۱۳۹٤ هـ ؛ المحقّق محمود الزنجاني.

مشخّصات ظاهری: ۳ ج.

فروست: جماعة المدرّسين في الحوزة العلميّة بقم، مؤسّسة النشر الإسلامي؛ ۹٤۸، ۹٤۹، ۹۵۰.

شابك: (دورة) ۳ ـ ۱۹۱ ـ ۱٤۳ ـ ۶۰۰ ـ ۹۷۸؛ ج. ۱: ۰ ـ ۱۹۲ ـ ۱٤۳ ـ ۶۰۰ ـ ۹۷۸؛ ج. ۲: ۷ ـ ۱۹۳ ـ ۱٤۳ ـ ۶۰۰ ـ ۹۷۸؛ ج. ۳: ٤ ـ ۱۹٤ ـ ۱٤۳ ـ ۶۰۰ ـ ۹۷۸

وضعیت فهرست‌نویسی: فیپا.

یادداشت: عربي.

یادداشت: ج. ۲ و۳ (چاپ اوّل: ۱۳۹۷) (فیپا).

یادداشت: کتاب حاضر شرحي بر کتاب «المکاسب» تألیف مرتضی بن محمّدامین انصاري است.

یادداشت: کتابنامه.

موضوع: انصاري، مرتضی بن محمّدامین، ۱۲۱٤ ـ ۱۲۸۱ ق. المکاسب ـ ـ نقد و تفسیر.

موضوع: معاملات (فقه).

موضوع: *Transactions (Islamic Law)

شناسه افزوده: زنجاني، محمود، ۱۳۳٤ ـ .

شناسه افزوده: انصاري، مرتضی بن محمّدامین، ۱۲۱٤ ـ ۱۲۸۱ ق. المکاسب. شرح.

شناسه افزوده: جامعهٔ مدرّسین حوزهٔ علمیّهٔ قم. دفتر انتشارات اسلامي.

رده بندی کنگره: ۱۳۹۷ ۷۰۲۱٤ م ۸ الف / ۱ / ۱۹۰ BP

رده بندی دیویی: ۳۲۷ / ۲۹۷

شماره کتابشناسی ملّی: ۵۲۰۸۵۷۲

WWW.KETAB.IR

فهرس الموضوعات

الموضوع	الصفحة
مباحث الخيارات	
الكلام في الخيار وأقسامه وأحكامه	٩
الأوّل: خيار المجلس	٢٠
ثبوت خيار المجلس لوكيلي المتبايعين وعدمه	٢١
عدم جواز تفويض الموكّل خياره إلى الوكيل	٣١
عدم ثبوت خيار المجلس للفضولي	٣٣
ثبوت خيار المجلس للمالكين في عقد الفضولي	٣٤
ثبوت خيار المجلس إذا كان العاقد واحداً	٣٨
ثبوت خيار المجلس في بيع من ينعتق على المشتري	٤٣
ثبوت الخيار في شراء العبد المسلم من الكافر	٥٥
ثبوت الخيار فى شراء العبد نفسه من مولاه	٥٩
عدم ثبوت خيار المجلس في غير البيع	٦٦
مبدأ ثبوت خيار المجلس	٦٧
مسقطات خيار المجلس	٧٢

WWW.KETAB.IR

المسقط الأوّل: شرط سقوطه في ضمن العقد ٧٣
الصورة الثانية من صور شرط سقوط الخيار: ٨٧
الصورة الثالثة من صور شرط سقوط الخيار: ٩٠
الصورة الرابعة من صور شرط سقوط الخيار: ٩٠
عدم لزوم شرط سقوط الخيار إلّا إذا وقع في ضمن العقد ٩٢
فرع: ذكر العلّامة قدس سره في التذكرة مورداً لعدم جواز اشتراط نفي خيار المجلس في متن العقد ٩٥
المسقط الثاني: إسقاط الخيار بعد العقد ٩٩
المسقط الثالث: افتراق المتبايعين ١٠٦
الإكراه على التفرّق أو ترك التخاير ١٢٤
المسقط الرابع: التصرّف ١٢٩
الثاني: خيار الحيوان ١٣١
عدم ثبوت خيار الحيوان فى بيع الكلّي ١٣٣
اختصاص خيار الحيوان بالمشتري ١٣٥
خيار الحيوان يعمّ بيع الانسان وغيره ١٣٩
مبدأ خيار الحيوان ١٤٠
مبدأ خيار الحيوان في الصرف والسلم وعقد الفضولي ١٥١
دخول الليالي في زمن الخيار ١٥١
مسقطات خيار الحيوان ١٥٣
الثالث: خيار الشرط ١٥٩
لاحدّ لخيار الشرط في طرفي القلّة والكثرة ١٦٢

WWW.KETAB.IR

يعتبر في صحّة البيع ضبط مدّة الخيار ١٦٣
مبدأ خيار الشرط عند الاطلاق من حين العقد ١٦٨
شرط الخيار للأجنبي ١٧٠
بيع الخيار ١٧٩
الاشكالات الّتي ترد على صاحب الجواهر قدس سره ٢٠٣
الكلام في تلف الثمن ٢٠٥
الرابع: خيار الغبن ٢١٨
اشتراط جهل المغبون بالقيمة السوقيّة في ثبوت خيار الغبن ٢٢٨
بيان الفرق في التمسّك بقاعدة نفي الضرر بين المقام وبين العبادات ٢٣١
فروض الاقدام وتبيّن الزيادة على ما أقدم عليه ٢٣٨
بيان ما هو المعتبر في ثبوت الخيار من التفاوت بين المالين ٢٤٠
هل المناط في الغبن علم الوكيل وجهله أو علم الموكّل وجهله؟ ٢٤٥
ما يثبت به جهل المغبون ٢٤٦
الاختلاف في الغبن ٢٤٨
اعتبار كون التفاوت فاحشاً ٢٤٩
المناط في الغبن هو الضرر الماليّ الفعليّ ٢٥٠
عدم إمكان الغبن من الطرفين ٢٥٢
مسقطات خيار الغبن ٢٥٦
تصرّفات الغابن ٢٦٨
تصرّف الغابن تصرّفاً مغيّراً للعين بالزيادة أو النقيصة ٢٧٦
التغيّر بالزيادة ٢٨٣

WWW.KETAB.IR

الزيادة العينيّة المحضة ٢٨٥
الزيادة العينيّة بالزرع ٢٨٩
التغيّر بالامتزاج ٢٩١
الامتزاج بغير الجنس الملحق بالتلف ٢٩١
الامتزاج بغير الجنس والانقلاب إلى حقيقة ثالثة ٢٩٣
حصول الزيادة في قيمة الممتزج ٢٩٤
حصول النقصان في قيمة الممتزج ٢٩٤
الامتزاج بغير الجنس مع عدم صيرورة أحد المالين تالفاً ٢٩٥
الكلام في تلف العوضين ٢٩٦
ثبوت خيار الغبن في كلّ معاوضة ٢٩٧
خيار الغبن فوريّ ٢٩٨
ضابط الفوريّة ٣٠٣
الجهل بالخيار عذر لا يضرّ معه التأخير في الفسخ ٣٠٤
السادس: خيار الرؤية ٣٠٨
الفرق بين خيار الرؤية وخيار تخلّف الشرط ٣١٠
مدرك ثبوت الخيار ٣١٠
هل يختصّ خيار الرؤية بالمشتري أم يعمّ البائع؟ ٣١٦
مورد خيار الرؤية ٣١٨
اعتبار التوصيف في بيع العين الغائبة ٣١٩
ضابط ما يرتفع به الغرر في بيع العين الغائبة والمشاهدة وفي بيع السلم ٣٢٢

WWW.KETAB.IR

خيار الرؤية فوريّ ٣٢٧
مسقطات خيار الرؤية ٣٢٨
بذل التفاوت لا يوجب سقوط الخيار ٣٣٣
شرط بذل التفاوت في ضمن العقد ٣٣٤
شرط الإبدال في ضمن العقد بنحو شرط النتيجة ٣٣٥
فساد الشرط وعدم كونه مفسداً للعقد ٣٣٧
شرط الإبدال في ضمن العقد بنحو شرط الفعل ٣٣٨
ثبوت خيار الرؤية في غير البيع من عقود المعاوضات ٣٣٨
اختلاف البائع والمشتري في ثبوت خيار الرؤية ٣٤١
لو باع أذرعاً منسوجة من الثوب مع أذرع غير منسوجة ٣٤٥
السابع: خيار العيب ٣٤٨
شرط وصف الصحّة صريحاً لا يوجب إلا خيار العيب ٣٥٠
الدليل على التخيير بين الفسخ والامضاء مع الأرش ٣٥٢
أخذ الأرش حكم تعبّدي وعلى خلاف القاعدة ٣٥٤
ثبوت خيار العيب للبائع أيضاً مع ظهور العيب في الثمن ٣٥٦
موضوع الخيار فقدان وصف الصحّة واقعاً حين البيع وظهور العيب كاشف عن ذلك ٣٥٧
القول في مسقطات خيار العيب بطرفيه أو أحدهما ٣٥٧
التصرّف مسقط لخيار العيب ٣٥٩
التلف وما بحكمه مسقط لخيار العيب ٣٦١
فرع: لا خلاف نصّاً وفتوىً في أنّ وطي الجارية مانع من الردّ ٣٦٤

WWW.KETAB.IR

حدوث العيب عند المشتري ٣٨٤
العيب الحادث قبل القبض ٣٨٤
العيب الحادث في زمن الخيار ٣٨٦
العيب الحادث بعد زمن الخيار ٣٨٧
ما يسقط به الأرش دون الردّ ٤٠٣
ما يسقط فيه الردّ والأرش ٤٠٥
زوال العيب قبل العلم به ٤١٠
التصرّف في المبيع بعد العلم بالعيب ٤١٤
موارد اجتماع مسقط الردّ والأرش ٤١٥
التعيّب فيما لا أرش فيه لعدم تفاوت القيمة ٤١٧
التصرّف أو التعيّب فيما لا أرش فيه حذراً من الربا ٤١٨
ترك العمل بمقتضى الخيار بعد العلم بالعيب ٤١٩
وجوب إظهار العيب على البائع وعدمه ٤٢٢
مسائل في اختلاف المتبايعين ٤٢٤
الفرض الأوّل: الاختلاف في تحقّق سبب الخيار ٤٢٤
الفرض الثاني: اختلاف المتبايعين في مسقط الخيار بعد الاتّفاق على تحقّق العيب ٤٤١
الفرض الثالث: اختلاف المتبايعين في الفسخ ٤٥٢
الكلام في ماهيّة العيب ٤٦٢
الكلام في بعض مصاديق العيب ٤٧٢
الحمل في الجارية عيب وكذا في البهيمة ٤٧٣

WWW.KETAB.IR

الحمل عيب موجب للخيار ومانع من الردّ ٤٧٥
الثيبوبة في الجارية عيب ٤٧٧
الغلفة في العبد عيب ٤٨٢
عدم الحيض ممّن من شأنها الحيض عيب ٤٨٣
الاباق عيب يوجب الخيار ٤٨٥
اشتمال الزيت والسمن على الثفل ٤٨٧
أحداث السنة ٤٩٣
دفع المناقشة في حكم الجذام بتوهّم تعارض الأخبار فيه ٤٩٥
الاشكال في حكم القرن ٤٩٦
دفع المناقشة في حكم البرص ٤٩٨
دفع مناقشة أخرى في حكم الجذام ٥٠٠
خاتمة: في عيوب متفرّقة ٥٠٣
ظهور الأمة من المحرّمات بالنسب أو غيره ليس عيباً ٥٠٥
ظهور المبيع ممّن ينعتق على المشتري ٥٠٥
ظهور عدم أصالة البائع في البيع ٥٠٥
ظهور آثار الوقف عيب ٥٠٦
العقم عيب في الجملة ٥٠٧

الكلام في الأرش

ما يضمن به في ضمان اليد والاتلاف ٥١١
ضمان الأرش أمر متوسّط بين ضمان المعاوضة وضمان اليد أو الاتلاف ٥٢٣

WWW.KETAB.IR

عدم تعيّن كون الأرش من عين الثمن ٥٢٤
تعيّن كون الأرش من النقدين إلّا أن يرضى المتبايعان بغيرهما ٥٢٦
استيعاب الأرش للثمن ٥٢٦
وجوب الرجوع في معرفة القيمة إلى العارف بها ٥٣٠
ضابط الخبر والفتوى والبيّنة والشهادة وقول أهل الخبرة موضوعاً وحكماً ٥٣١
حكم عدم إمكان الرجوع إلى العارف بالقيمة ٥٣٣
اختلاف المقوّمين ٥٣٤
ضابط التعارض بين المقوّمين ومناطه ٥٣٥

مباحث الشروط

مباحث الشروط ٥٦٢

شروط صحّة الشرط

شروط صحّة الشرط ٥٧٤
[الشرط الأوّل:] اعتبار القدرة على الشرط ٥٧٤
[الشرط الثاني:] اعتبار كون الشرط أمراً سائغاً شرعاً ٥٨٨
[الشرط الثالث:] اعتبار كون الشرط ذا غرض عقلائي ٥٩٠
[الشرط الرابع:] اعتبار عدم كون الشرط مخالفاً للكتاب والسنّة ٥٩١
[الشرط الخامس:] اعتبار عدم منافاة الشرط لمقتضى العقد ٦١٧

WWW.KETAB.IR

[الشرط السادس:] اعتبار عدم كون الشرط مجهولاً ٦٢٢
[الشرط السابع:] اعتبار عدم استلزام الشرط أمراً محالاً ٦٢٢
[الشرط الثامن:] اعتبار ذكر الشرط في متن العقد ٦٢٨
[الشرط التاسع:] اعتبار تنجّز الشرط ٦٣٢
اعتبار رضا الشارط والمشروط عليه ٦٣٤

أحكام الشرط الصحيح

أحكام الشرط الصحيح ٦٣٦
شرط الأوصاف ٦٣٦
شرط النتائج ٦٤٤
شرط الأفعال ٦٤٦
وجوب الوفاء بالشرط حكم وضعي ٦٤٦
عدم استحقاق المشروط له الفسخ بمجرّد العقد ٦٥٢
الشروط ليست قيوداً في العقود ٦٥٣
حقّ الخيار يتعلّق بالعقد لا بالعين ٦٥٦
إسقاط الخيار حين تعذّر الشرط ٦٦٠
صور الأمر المشروط في ضمن العقد ٦٦٢

أحكام الشرط الفاسد

صور فساد الشرط ٦٧٤

WWW.KETAB.IR

لا خيار في العقد الصحيح مع الشرط الفاسد ٦٨٦
إسقاط المشروط له الشرط الفاسد ٦٩٠

الكلام في أحكام الخيار

الكلام في أحكام الخيار ٦٩٤
تخصيص إطلاقات أدلّة الارث في الأموال والحقوق ٧٠١
كيفيّة إرث الخيار ٧١٤
عدم انتقال الخيار المجعول للأجنبي بموته إلى أحد ٧٢٩
عدم انتقال خيار المالك بخصوصيّته الشخصيّة إلى وارثه ٧٣٤
ارث الخيار مشروط ببقاء موضوعه ٧٣٥
إرث خيار المجلس ٧٣٦
إعمال الخيار إمضاءً أو فسخاً بالفعل والقول ٧٣٩
تصرّف ذي الخيار مسقط للخيار ٧٤٤
هل التصرّف سبب لتحقّق الامضاء أو الفسخ أو كاشف عنه؟ ٧٤٩
الفسخ بالفعل أيضاً يتصوّر بأنحاء أربعة ثلاثة منها محلّ للإشكالات ٧٥٢
مقتضى القاعدة في التقايل والفسخ على تقدير تلف العين ٧٦٣
الخيار حقّ متعلّق بالعقد لا بالمال ٧٦٥
حقّ الخيار لايصلح بنفسه مانعاً عن تصرّفات من عليه الخيار مطلقاً ٧٦٧

WWW.KETAB.IR

اشتراط عدم التصرّف المانع من ردّ العين ٧٧٠
تصرّف من عليه الخيار فيما انتقل إليه ٧٧٢
تصرّف من عليه الخيار بالاتلاف على المختار ٧٧٥
تصرّف من عليه الخيار بالاستيلاد ٧٧٥
تصرّفه بالعتق ٧٧٦
تصرّف من عليه الخيار بالنقل اللازم المنجّز ٧٧٦
تصرّف من عليه الخيار بالنقل الجائز المنجّز ٧٧٨
التصرّف الناقل الجائز والمعلّق ٧٧٩
التصرّف بإجارة العين ٧٨١
التصرّف بالرهن ٧٨٤
حكم التصرّفات بناءً على الممنوعيّة منها مطلقا ٧٨٥
التصرّف بالاتلاف ٧٨٥
التصرّف بالاستيلاد ٧٨٥
التصرّف بالعتق والتدبير والوقف ونحوها ٧٨٦
إذن ذي الخيار في التصرّف المانع من ردّ العين ٧٨٨
إذن ذي الخيار في التصرّف عنه لا عن المتصرّف ٧٨٩
تملّك العوضين بمجرّد العقد لا بانقضاء الخيار ٧٩٠
تلف أحد العوضين في زمن الخيار ٨٠٩
حكم إتلاف ذي‌الخيار ومن عليه الخيار والأجنبيّ ٨٢٧
تسليم المبيع والثمن في زمن الخيار ٨٣١

WWW.KETAB.IR

لا يسقط الخيار بتلف العين ٨٣٦
العوضان في ضمان من بيده بعد الفسخ ٨٣٧

الكلام في النقد والنسيئة

الكلام في النقد والنسيئة ٨٤٠
إطلاق العقد يقتضي حلول العوضين ٨٤١
جواز اشتراط الأجل في الثمن ٨٤٢
بطلان البيع بثمنين ٨٤٦
عدم وجوب دفع الثمن المؤجّل قبل حلول أجله ٨٤٩
الوجوه المذكورة لعدم سقوط شرط الأجل باسقاط المديون ٨٥٣
وجوب قبول الدَّين الحالّ على صاحبه ٨٥٨
عدم جواز تأجيل الثمن الحالّ ٨٦٢
بيع المشتري ما ابتاعه نسيئةً ٨٦٥

الكلام في القبض

المقام الأوّل: في ماهيّة القبض ٨٧٦
المقام الثاني: في وجوب القبض ٨٨١
ثبوت الأجرة في مدّة الحبس ٨٨٤
وجوب تفريغ المبيع على البائع ٨٨٥
المقام الثالث: في الأحكام المترتّبة على القبض ٨٨٧
فهرس الموضوعات ٩٠١

WWW.KETAB.IR