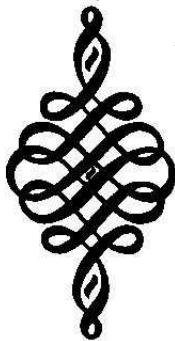


اصل حاکمت اراده و انحلالات عقود!

پروانداست ریزی

امیر حسین کیا فر



سرشناسه	:	عزیزی، پورانداخت، ۱۳۳۶ -
عنوان قراردادی	:	ایران، قوانین و احکام Iran. Laws, etc.
عنوان و نام پدیدآور	:	اصل حاکمیت اراده و انحلالات عقود/پورانداخت عزیزی، امیرحسین کیان فخر.
مشخصات نشر	:	تهران: انتشارات صالحیان، ۱۳۹۷.
مشخصات ظاهری	:	۵۷۳ص.
شابک	:	۹۷۸-۶۲۲-۶۱۸۵-۰۵-۹
وضعیت فهرست نویسی	:	فپا
موضوع	:	اراده — جنبه‌های حقوقی
موضوع	:	Will-- Legal aspects
شناسه اف‌ده	:	کیان فخر، امیرحسین، ۱۳۵۸ -
رده بندی کنگر	:	۱۳۹۷ کالف ۵۰/ع ۴ KMH
رده بندی دیویی	:	۳۴۶/۵۵
شماره کتابشناسی ملی	:	۵۲۲۵۱۰

دفتر مرکزی و توزیع: تهران - میدان انقلاب - خیابان کارگر جنوبی - خیابان شهدای ژاندارمری

پلاک ۱۲۷ - حد ۳ / pubsalehiyar.com - ۶۶۹۷۹۳۰۰ - ۰۹۱۹۰۸۱۰۱۴۲



عنوان کتاب؛ اصل حاکمیت اراده و انحلالات عقود

تدوین؛ پورانداخت عزیزی، امیرحسین کیان فخر

ناشر؛ صالحیان

سال و نوبت چاپ؛ ۱۳۹۷ - اول

شمارگان؛ ۱۰۰۰ نسخه

شابک؛ ۹۷۸-۶۰۰-۶۱۸۵-۰۵-۹

قیمت؛ ۲۵۰۰۰ تومان

ایاتنام: @osoul_feqh / ای‌دی آموزشی در پیام رسان‌ها: @osoul_feqh

هرگونه تکثیر این اثر از طریق ارسال یا بارگذاری فایل الکترونیکی، یا چاپ و نشر آن بدون مجوز ناشر، به هر شکل اعم از فایل، سی دی، افست، ریسوگراف، فتوکپی، زیراکس یا وسایل مشابه به صورت متن کامل یا صفحاتی از آن، تحت هر نام اعم از کتاب راهنما، جزوه یا وسیله کمک آموزشی در فضای واقعی یا مجازی و همچنین توزیع، فروش، عرضه یا ارسال اثری که بدون مجوز ناشر تولید شده، موجب پیگرد قانونی است

فهرست

فصل اول انواع رویدادهای حقوقی	۱۳
مبحث اول تعاریف	۱۳
گفتار اول- تعریف ایقاع	۱۵
گفتار دوم، مفهوم ایقاع	۱۶
گفتار سوم، نوع ایقاع	۱۸
گفتار چهارم ماه ایقاع	۱۹
گفتار پنجم اقسام ایقاع	۲۲
گفتار ششم آثار ایقاع	۳۱
گفتار هفتم انحلال ایقاع	۳۴
مبحث دوم مفاهیم	۳۷
گفتار اول تعریف تعهد	۳۷
گفتار دوم تفاوت عقد و تعهد	۳۸
گفتار سوم اثر عقد و تعهد	۴۰
گفتار چهارم مبانی تعهد	۴۲
گفتار پنجم ارکان تعهد	۴۹
بخش اول موضوع تعهد	۴۹
بخش دوم طرفین تعهد	۵۰
بخش سوم رابطه حقوقی	۵۱
مبحث سوم اجرای تعهدات در حقوق	۵۳
گفتار اول نظریه عمومی	۵۳

- ۵۳.....بخش اول تعهد قراردادی و ضمان قهری
- ۵۴.....بخش دوم مفهوم و ماهیت ایفای تعهد
- ۵۵.....بخش سوم ماهیت اجرای تعهد
- ۵۷.....بخش چهارم موضوع اجراء تعهد
- ۵۹.....بخش پنجم موضوع اجراء در تعهدهای غیر قراردادی
- ۶۰.....بخش ششم مکان اجرای تعهد
- ۶۱.....بخش هفتم عدم امکان اجرای تعهد
- ۶۳.....بخش هشتم جرای تعهد متقابل
- ۶۴.....بند ۱- تقابل دو تعهد (دین و طلب)
- ۶۵.....گفتار دوم ترتیب اجرای تعهدات
- ۶۵.....بخش اول اجرای تعهد در وضع ماده
- ۶۷.....بخش دوم اجرای احکام مربوط به چند تعهد
- ۷۱.....بخش سوم پس از فوت متعهد
- ۷۱.....بند اول استیفاء دیون از ترکه
- ۷۲.....بند دوم ترتیب این استیفاء
- ۷۳.....مبحث چهارم ایفای تعهد با مال غیر
- ۷۳.....گفتار اول: ایفای متعهد با اذن مالک
- ۷۵.....گفتار دوم تصرف مال غیر با اذن مالک
- ۷۶.....گفتار سوم ایفای غیر موضوع تعهد
- ۷۷.....گفتار چهارم ایفای تعهد بدون اذن مالک
- ۷۷.....بخش اول انتقال تعهد بدون اذن متعهدله
- ۷۹.....بخش دوم حق رجوع متعهدله نسبت به مطالبه خسارت تعیین شده

۸۱	بخش سوم اداره مال غیر
۸۳	بخش چهارم اداره مطالبات غیر
۸۵	مبحث پنجم آثار ایفای در تعهدات قراردادی (به مال غیر)
۸۵	گفتار اول: آثار مشترک ایفاء در تعهدات قراردادی به طور کلی
۸۸	گفتار دوم اثبات تعهد
۹۱	گفتار سوم ایفای متعهد به مال غیر
۹۲	بخش اول حرر تصرف در مال
۹۳	بخش دوم اهلیت تصرف
۹۴	بخش سوم رجوع مالک به اموال کفله
۹۴	گفتار چهارم آثار خاص ایفاء در برخی از تعهدات قراردادی
۹۹	فصل دوم
۹۹	تشکیل قرارداد
۱۰۰	مبحث اول قرارداد از ایجاب و قبول تشکیل می شود
۱۰۰	گفتار اول ضرورت اهمیت طرفین، تطابق ایجاب و قبول و توالی عرفی آن دو
۱۰۱	بخش اول اهلیت طرفین
۱۰۳	بخش دوم تطابق ایجاب و قبول
۱۰۶	بخش سوم توالی عرفی ایجاب و قبول
۱۰۸	مبحث دوم شرایط صحت قرارداد
۱۱۰	گفتار اول شرایط صحت قرارداد بر طبق مواد ۱۹۰ قانون مدنی
۱۱۰	بخش اول قصد طرفین و رضای آن ها
۱۱۳	بخش دوم اهلیت طرفین

بخش سوم آثار حقوقی فقدان اطلاع یا نقص آگاهی از مورد معامله یا طرف قرارداد.....	۱۲۷
بند اول رضای معلول بر اثر اشتباه.....	۱۲۹
بند دوم رضای معلول بر اثر اکراه.....	۱۳۲
بخش چهارم ضرورت شناسایی همه جانبه موضوع معامله یا طرف معامله.....	۱۳۴
مبحث سوم حاکمیت اراده.....	۱۴۷
گفتار اول. مفهوم و مبانی اصل حاکمیت اراده.....	۱۴۸
گفتار دوم مبانی اصل حاکمیت اراده.....	۱۵۲
گفتار سوم محدودیت های اصل حاکمیت اراده.....	۱۵۶
فصل سوم انحلالات.....	۱۶۹
مبحث نخست مفهوم انحلال.....	۱۶۹
گفتار اول فسخ.....	۱۷۴
ماهیت حق فسخ.....	۱۷۴
گفتار دوم شرایط حق فسخ.....	۱۷۸
گفتار سوم رابطه لزوم عقد با حق فسخ آن.....	۱۸۵
گفتار چهارم حق فسخ بر وجود حق الزام.....	۱۹۱
گفتار پنجم عدم تزلزل عقد لازم با وجود حق فسخ.....	۲۰۲
مبحث دوم مقایسه حق فسخ یا حق رجوع.....	۲۰۷
مبحث سوم موقعیت فسخ با وجود تعلیق در عقد.....	۲۲۰
گفتار اول نظریه اصل لزوم و انتفاء حق فسخ.....	۲۲۲
گفتار دوم قابلیت انتقال حق فسخ.....	۲۳۱
گفتار سوم شرط مؤامره.....	۲۳۴
گفتار چهارم واگذاری حق به ثالث.....	۲۳۹

۲۴۱.....	بخش اول تاثیر قبول ثالث در تحقق حق فسخ
۲۴۶.....	بخش دوم اشتراط فسخ بوسیله ثالث و ذینفعی وی
۲۵۹.....	گفتار پنجم طریقه اعمال حق فسخ و نقش دادگاه در اجرای خیار
۲۷۲.....	گفتار ششم طریق اعمال حق فسخ
۲۹۰.....	مبحث چهارم نقش دادگاه در اجرای خیار
۳۱۷.....	مبحث پنجم لزوم اقامه دعوی فسخ برای استرداد ثمن
۳۲۰.....	گفتار اول اشتراط حق فسخ
۳۲۰.....	گفتار دوم سقوط اقامه دعوی فسخ
۳۲۲.....	بخش اول اسقاط عملی فسخ
۳۲۸.....	گفتار سوم تعارض اشتراط حق و استثناء فسخ
۳۳۴.....	گفتار چهارم سقوط قهری حق فسخ
۳۳۹.....	مبحث ششم توضیح پاره ی از خيارات در قیود منعی
۳۹۹.....	مبحث هفتم اقاله یا تفاسخ
۴۰۲.....	گفتار اول مبنا و مفهوم اقاله
۴۱۴.....	گفتار دوم: مفهوم اقاله از دیدگاه حقوقدانان
۴۲۱.....	گفتار سوم اقاله در زمان خیار
۴۲۷.....	گفتار سوم: اقاله فضولی
۴۳۴.....	گفتار چهارم گنجاندن شروط در اقاله
۴۳۷.....	گفتار پنجم آثار اقاله
۴۳۹.....	بند اول: نظریه اقاله از لحظه تشکیل عقد مورد اقاله
۴۴۱.....	بند دوم: نظریه اثر اقاله از لحظه وقوع اقاله
۴۴۲.....	گفتار ششم اعاده ی عوضین

- ۴۴۳..... بند اول: اعاده عوضین بدون تغییرات
- ۴۴۴..... بند دوم: اعاده عوضین با تغییرات
- ۴۴۷..... گفتار هفتم اعاده عوضین در اقاله
- ۴۴۷..... اعاده عوضین در صورت تلف عین
- ۴۴۷..... بند اول: انواع تلف
- ۴۴۸..... بند دوم: تلف مال قیمی
- ۴۵۱..... بند دوم منافع متصله
- ۴۵۲..... گفتار هشتم شرط تحقق اقاله
- ۴۵۷..... گفتار نهم موضوع اقاله
- ۴۵۸..... بند اول: شرط فزونی و کاستی در عوضین
- ۴۶۰..... بند دوم: درج شروط دیگر
- ۴۶۲..... بند سوم مشروعیت جهت اقاله
- ۴۶۷..... گفتار دهم موانع اقاله
- ۴۷۷..... مبحث هشتم انحلال قهری یا انفساخ
- ۴۷۸..... اقسام انفساخ
- ۴۷۹..... مبنای انفساخ
- ۴۸۰..... گفتار اول مفهوم لغوی و اصطلاحی شرط فاسخ
- ۴۸۰..... مفهوم لغوی شرط فاسخ
- ۴۸۰..... مفهوم و تعریف اصطلاحی شرط فاسخ
- ۴۸۱..... مثالهایی از شرط فاسخ
- ۴۸۳..... گفتار دوم: مبانی و ادله صحت شرط فاسخ
- ۵۰۴..... گفتار سوم ارکان و عناصر شرط فاسخ

- گفتار چهارم اقسام شرط فاسخ به اعتبار معلق علیه آن..... ۵۱۴
- گفتار پنجم قلمرو نفوذ شرط فاسخ..... ۵۲۹
- گفتار ششم آثار شرط فاسخ..... ۵۶۱
- گفتار هفتم آثار مربوط به منافع و نماآت مورد معامله..... ۵۶۴
- منابع و مآخذ..... ۵۶۷