

قوانین و مقررات روابط موجر و مستاجر در نظم تطبیقی

نگارش بر اساس روش ابداعی نظم تطبیقی در نظام حقوق ایران به شماره ثبت ۱۵۶۵
مورد استفاده و تأیید منتخبان حقوق باستان، دانشجویان و دانشجویان آزمون های حقوقی:
و کالت قضایات، سر دفتر، کارشناس ارشد و دکتر

بخش پژوهش نظم تطبیقی ایده

تحت نظارت دکتر علی صالح



ایران، قوانین و احکام	عنوان قرارداد
Iran Laws, etc	عنوان و نام پدیدآور
قوانین و مقررات روابط موجر و مستاجر در نظم تطبیقی : نگارش بر اساس روش ابداعی نظم تطبیقی در نظم حقوقی ایران به شماره ثبت ۱۵۲۵ مورد استفاده و تأیید نخبگان.../ بخش پژوهش نظم تطبیقی	موضوع
ایده تحت نظارت علی فلاح	موضوع
تهران: نظم تطبیقی، ۱۳۹۵.	موضوع
۱۰۰ ص.	موضوع
سری کتابهای حقوقی نظم تطبیقی.	موضوع
978-600-97422-۳-3	موضوع
	موضوع
ملک و مستاجر - ایران	موضوع
Landlord and tenant - Iran	موضوع
کتاب - ایران	موضوع
Property - Iran	موضوع
فلاح، علی، ۱۳۹۴	موضوع
انستیت نظم تطبیقی	موضوع
KN ۸۸۰ / ۴۹۵	موضوع
۳۹۹/۵۵۰۴۲۴	موضوع
۴۶۱۵۴۱۶	موضوع



انتشارات نظم تطبیقی

علی فلاح دکترای حقوق خصوصی دانشگاه تهران

چاپ اول
قیمت ۱۰۰۰
شماره ۱۰۰

پیشگفتار

ای دل غم این جهان فرسوده خور رسوده فی ثمان رسوده خور

چون بوده گذشت نیست نابوده پدید خوش باش غم بوده دنا بوده خور

مجموعه تسه در میان حال که فرزند محبوب و دوست داشتنی خانواده حقوقی است یکی از مهمترین پایه ای ترین و بهترین دروسی است که در رشته ی حقوق باید برای اساتاد و دانشجویان این رشته دغدغه بوده است. تجربیاتی که در این سال های متناهی در حوزه ی تدریس و تحصیل در دانشگاه تهران و مجموع مراکز علمی در سایر کشور بدست آورده ام تماماً توأم بوده است با دغدغه هایی بدون پلخ؛

- دغدغه چگونگی حفظ کردن مواد فراوان و سنگین خانواده ی حقوقی
- دغدغه چگونگی حل تضاد بین مباحث عام قانون مدنی با مابین خاص مثل قانون تجارت
- دغدغه چگونگی جلوگیری از تشویش اذعان حقوق خوانان با اقوال و نظریات متعارض حقوق دانان
- دغدغه چگونگی پاسخگویی به سوالات مبهم و گمراه کننده های حقوقی علی الخصوص آزمایشی که است و کثرت اشک و کترا
- دغدغه چگونگی آموزش موضوعات فنی و محکم دس مدنی به همراه مواد قانونی فراوان بالغ بر ۱۰ هزار ماده قانون عام و خاص و توفیق در این زمینه برای اساتادان که اصد حقوق مدنی و مقابله و انطباق و دو اطلبان حقوقی
- دغدغه نبودن یک منبع واحد و قابل استناد برای دانشجویان حقوق در طول دوره ی تحصیل در دانشگاه های حقوق

خدا ی آفریننده لوح و قلم را سپاسگزارم که بار دیگر بر بنده ی حقیر توفیق منت نهاد این توفیق را داده که در راستای پاسخ دادن به این دغدغه ها و صد ها دغدغه دیگر تلاش برارایه اثری متفاوت در حوزه ی حقوق مدنی، باروشی نوین به نام نظم تطبیقی در حدود خود بنماید که همانا لا تکلف نفسا

الا وسمما". البته به تمامه در برابر استادان بزرگ حقوق مدنی از قضا مرحوم سید حسن امامی تا ستارخان مرحوم استاد دکتر ناصر کاخوزیان سرفرو
آورده و با نهایت تواضع و فروتنی عرض می‌کنم که تا پیش شاکر و کوچکی برای آمان باقی خواهیم ماند و اینکه جسارت کرده و در حوزه‌ی حقوق مدنی
قصد ارایه‌اشی نموده‌ام همانا به پیروی از استاد مرحوم همان دکتر کاخوزیان است که همیشه جوانان را به ارایه کارهای نو تشویق می‌نمودند و
چیز دیگر.

ویکی‌های این اثر

• بخش براساس متن تطبیقی در نظام حقوقی ایران، دارای گواهی ثبت به شماره ۱۵۵۰، واجد ویکی‌های ذیل: تطبیق موضوعات و عناوین به

ظاهر مشابه و مشترک ولی فی الواقع متفاوت

تطبیق ماده ۱۵۵۰ و اقراران و اقراران مواد قانونی برای ایجاد قاعده‌های حقوقی ثابت

تطبیق ماده ۱۵۵۰ و اقراران و اقراران مواد قانونی و همچنین آن‌ها

تطبیق مواد قانونی در مجموع و اقراران و اقراران مواد قانونی و همچنین آن‌ها

تطبیق قوانین خاص با کلیه بررسی ارتباط آن با قوانین عام، تطبیق قوانین و اقراران و اقراران مواد قانونی و همچنین آن‌ها
درکات، مسئولیت، کارشناسی، و اقراران و اقراران مواد قانونی و همچنین آن‌ها

داشتن ویکی‌های منحصربه‌فرد مختلف از قبیل:

- اقراران اصل مواد قانونی در متن تطبیقی
- داشتن عناوین انگلیسی
- عنوان قوانین مرتبط
- توضیح و شرح
- عنوان نظرات شورتی
- عنوان رویه قضایی و صحت رویه

- عنوان راه حل های آزمونی برای داوران آزمون به شکلک
- عنوان اثر عنوانی دکتر علم کوفی استاد محترم دکتر کاتوزیان در نظر گرفته شده است
- قطع اثر از آثار علم کوفی استاد مرحوم دکتر کاتوزیان کوپکت در نظر گرفته شده است.
- سی دروش جامع نظرات در حقوق مدنی است و در موارد احتمالی نظر استاد مرحوم ملاک عمل قرار گرفته است.
- استاد علمی به بیش از ۲۰۰ منبع متبروشانخص و بیش از ۱۰۰ قانون عام وخاص در حوزه ی مدنی
- درکلی بودن کتاب سبب دقت بیشتر به نجات و از طرفی جلوگیری از پی خواهد شد.

امروزه بیهوشی های هوشرفتمای و بیحسیتی، تبلیغ بسیار زیاد شده است اما آیا اثری فو نیز ارایه می شود. آیا از تولید خبری هست؟ آیا از خلاقیت و آوری، خبری هست؟

دکتر علی ضلح
زمستان ۱۳۹۵

Dafallah.justice@gmail.com

فہرست

قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۵۶..... ۱۰

قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۶۲..... ۲۰

قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۶۶..... ۵۰

قانون مدنی در باب اجارہ..... ۱۵